

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЉИГ

Општинска управа

Одељење за општу управу

Број досијеа: ROP-28677/2016

Бр. предмета: ROP-LIG-28677-ISAW-2/2016

Датум: 05.12.2016.године.

Љ И Г

Одељење за општу управу Општинске управе Општине Љиг, решавајући по усаглашеном захтеву Дарка Кулинчевић () из Ваљева, испред овлашћеног предузећа „ТЕХНОПЛАН 014“ д.о.о. () из Ваљева, ул. Шеста Личка 40/а, у име инвеститора *Ивана Јовичић* () из Љига, ул. *Војводе Мишића бр. 34*, на основу члана 8ђ став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 58. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/2001 и "Сл. гласник РС", бр. 30/2010),, и члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/2015) доноси:

ЗАКЉУЧАК

1. Одбацује се усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи помоћног објекта – оставе за дрва на катастарској парцели број 4100/2 у К.о Љиг, односно у улици Војводе Мишића у Љигу, који је овом органу електронским путем кроз ЦИС дана 29.11.2016. год, под бројем ROP-LIG-28677-ISAW-2/2016 поднео Дарко Кулинчевић () из Ваљева, испред овлашћеног предузећа „ТЕХНОПЛАН 014“ д.о.о. () из Ваљева, ул. Шеста Личка 40/а, у име инвеститора *Ивана Јовичић* () из Љига, ул. *Војводе Мишића бр. 34*, као непотпун.

2. Како је подносилац захтева искористио право подношења усаглашеног захтева, он не може поново користити право на исти, већ мора поновити захтев за решење о одобрењу извођења радова, доставити сву прописану документацију и поново платити административну таксу, односно накнаду за Централну евиденцију.

Образложење

Дарко Кулинчевић () из Ваљева, испред овлашћеног предузећа „ТЕХНОПЛАН 014“ д.о.о. () из Ваљева, ул. Шеста Личка 40/а, у име инвеститора *Ивана Јовичић* () из Љига, ул. *Војводе Мишића бр. 34*, поднео је овом органу захтев за решење о одобрењу извођења радова на изградњи помоћног објекта – оставе за дрва на катастарској парцели број 4100/2 у К.о Љиг, односно у улици Војводе Мишића у Љигу, електронским путем кроз ЦИС дана 29.11.2016. год, под бројем ROP-LIG-28677-ISAW-2/2016.

По пријему овог усаглашеног захтева надлежни орган је, поступајући по одредбама из члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/2015) утврдио да је подносилац уз захтев доставио следећу документацију:

- Идејни пројекат у PDF формату који се састоји од главне свеске и пројекта архитектуре, израђен на геодетској подлози, у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, потписан квалификованим електронским потписом;

- Овлашћење, односно пуномоћје којим инвеститор овлашћује пуномоћника за подношење захтева, потписано електронским квалификованим потписом, оверено од стране Општинске управе Општине Љиг ОВбр. 4573/2016 од 17.10.2016. год;
- Катастарско – топографски план израђен од стране овлашћене геодетске организације у pdf формату, потписан квалификованим електронским потписом;
- Доказ о уплати накнаде за подношење захтева кроз ЦИС за издавање решења о одобрењу извођења радова, у износу од 2.000,00 динара, потписан електронским квалификованим потписом;
- Доказ о уплаћеној административној републичкој такси у износу од 1.350,00 динара, који је потписан електронским квалификованим потписом;
- Доказ о уплаћеној општинској административној такси у износу од 1.200,00 динара, утврђен на основу Одлуке о измени одлуке о општинским административним таксама („Службени гласник Општине Љиг”, број 4/2016);
- Одлуку одбора ОШ "Сава Керковић" Љиг, број 441-2/2016 од 14.09.2016. године, којом се Одбор не противи изградњи наведеног помоћног објекта, а због његове удаљености од суседне парцеле која је мања од прописане;
- Решење о извршеном претварању права коришћења у право својине на парцели, број 952-02-4-729/2016 издато 02.11.2016. год. од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Љиг.

Инвеститору је Закључком издатим под бројем ROP-LIG-28677-ISAW-1/2016 дана 28.10.2016. године од стране Одељења за Општу управу Општинске управе Општине Љиг наложено прибављање следеће документације:

- Доказ о уплаћеној административној такси у износу од 1.200,00 динара, утврђен на основу Одлуке о измени одлуке о општинским административним таксама („Службени гласник Општине Љиг”, број 4/2016);
- Доказ о извршеној конверзији кат. парцеле бр. 4100/2 у К.о. Љиг из права коришћења у право својине у складу са чланом 102. Закона о планирању и изградњи, код Републичког геодетског завода Службе за катастар непокретности Љиг,

што је и достављено усаглашеним захтевом.

Увидом у усаглашени захтев и приложену документацију, а на основу чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, утврђује се да је уз усаглашени захтев инвеститор доставио тражену документацију, али и изменио техничку документацију што је довело до нових формалних недостатака који спречавају даље поступање органа у овом предмету.

У техничкој документацији – главна свеска идејног пројекта број 340/16 промењен је положај објекта на парцели у односу на претходни захтев. Нови положај објекта није у складу са правилима грађења прописаним Планом генералне регулације насеља Љиг („Сл. гласник Општине Љиг“ бр. 5/2014), јер је објекат у техничкој документацији постављен на удаљености од суседне парцеле мањој од прописане, али се он може одобрити уз сагласност власника суседне парцеле. Положај предметног објекта у графичким прилозима главне свеске Идејног пројекта се не слаже са положајем објекта у графичким прилозима (ситуационом плану) пројекта архитектуре, што је потребно ускладити.

Инвеститор је доставио Одлуку одбора ОШ "Сава Керковић" Љиг, број 441-2/2016 од 14.09.2016. године, којом се Одбор не противи изградњи наведеног помоћног објекта, која се не може сматрати сагласношћу суседа јер је ОШ корисник суседне катастарске парцеле бр. 4100/1 у К.о. Љиг, а Република Србија власник наведене парцеле, па стога није надлежна за давање сагласности. Инвеститор се упућује да сагласност прибави од надлежног органа - Републичког јавног правобранилаштва.

Како је измењеним документом дошло до нових формалних недостатака који су разлог за одбацивање захтева, то је овај орган на основу члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/2015) и члана 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи поступио као у диспозитиву и захтев одбацио.

Упуство о правном средству: Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор надлежном општинском већу, преко овог органа, у року од три дана од дана достављања.

Закључак доставити:

- Именованом
- Грађевинској инспекцији
- Надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадила:

Стручни сарадник за урбанизам и грађ.

Сања Спасојевић, *дипл. инж. грађ.*

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Ната Јовчић, *дипл. правник*