

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЛЪИГ

Општинска управа

Одељење за општу управу

Број досијеа: ROP-33459/2016

Бр. предмета: ROP-LIG-33459-ISAW-1/2016

Датум: 15.12.2016.године.

Л Ђ И Г

Одељење за општу управу Општинске управе Општине Љиг, решавајући по захтеву инвеститора **Василијевић Зорана** (██████████) из **Кадине Луке** за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ” бр.33/97 и 31/2001 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/10) доноси:

РЕШЕЊЕ

Одобрава се инвеститору **Василијевић Зорану** (██████████) из **Кадине Луке** извођење радова на изградњи помоћног објекта – гараже, спратности П+0, бруто грађевинске површине под објектом 127,17 м², нето површине објекта 117,53 м², висине кровног венца 4,96м, на кат. парцели бр. 1418/2 у К.о. Кадина Лука, односно у селу Кадина Лука, у свему према пројектној документацији. Предрачунска вредност предметног објекта износи 2.400.000,00 динара.

Идејни пројекат на катастарско – геодетској подлози са главном свеском и пројектом архитектуре, израђен у децембру 2016. год. од стране СГЗР „БИМИНГ“ Мионица, са главним пројектантом Момиром Ранковић, дипл. инж. грађ, бр. лиценце 310 5650 03 и Препис листа непокретности број 665 за К.о. Кадина Лука, издат под бројем 952-04-108/2016 дана 13.12.2016. год. од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Љиг, саставни су део овог решења.

Утврђује се за објекат из става 1. диспозитива допринос за уређење грађевинског земљишта у износу од 9.049,00 динара, који се уплаћује на број жиро рачуна 840-742253843-87, модел 97 позив на број 4606111109697712108, прималац Општина Љиг, на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. гласник Општине Љиг“ бр. 1/2015) и обрачуна доприноса бр. 418-2-29/2016 од 15.12.2016. год, уз обавезу инвеститора да изврши уплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта једнократно у целости најкасније до подношења пријаве.

Инвеститор је, на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015), дужан да органу који је издао решење пријави почетак радова кроз ЦИС, најкасније осам дана пре почетка извођења радова. Пријава треба да садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Василијевић Зоран (██████████) из **Кадине Луке**, поднео је захтев у обједињеној процедури електронским путем надлежном органу кроз ЦИС, под бројем ROP-LIG-33459-ISAW-1/2016 дана 13.12.2016. год, за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења, инвеститор је приложио следећу документацију:

- 1) **Идејни пројекат** у pdf и dwg формату, број. тех. документације 76/2016, израђен у децембру 2016. од стране СГЗР „БИМИНГ“ Мионица, а главни пројектант је **Момир Ранковић**, дипл. инж. грађ, број лиценце **310 5650 03**; Идејни пројекат чине:
 - **Главна свеска идејног пројекта** – главни пројектант је Момир Ранковићовић, дипл. инж. грађ, број лиценце 310 5650 03;
 - **Пројекат архитектуре** – главни пројектант је Момир Ранковићовић, дипл. инж. грађ, број лиценце 310 5650 03;
- 2) **Катастарско – топографски план** у pdf и dwg формату, израђен 19.11.2016. год. од стране агенције СЗР „Геометар“ Љиг;
- 3) **Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП** за издавање решења у износу од 2.000,00 динара;
- 4) **Доказ о уплати административне таксе** за издавање решења у износу од 1.200,00 динара на основу Одлуке о општинским административним таксама („Службени гласник Општине Љиг”, број 10/2012 и 1/2013).

Одељење за општу управу Општинске управе Општине Љиг испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву у складу са чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС” бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, бр. 113 /15) и том приликом утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је подносилац захтева лице које у складу са законом може да буде инвеститор предметних радова, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона и да је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе.

Овај орган је, у складу са чл. 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, бр. 113 /15) прибавио доказ о одговарајућем стварном праву у смислу члана 135. став 2. Закона, односно доказ о праву власништва над кат. парцелом бр. 1418/2 у К.о. Кадина Лука – Препис листа непокретности број 665 за К.о. Кадина Лука дана 13.12.2016. године, под бројем 952-04-108/2016, од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Љиг.

У обједињеној процедури електронским путем кроз ЦИС, а преко надлежног органа за обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта, овај орган је прибавио Обрачун накнаде за уређење грађевинског земљишта 02 бр. 418-2-29/2016 од 15.12.2016. у износу од **9.049,00** динара, за који се инвеститор обавезао у захтеву да ће извршити уплату једнократно у целисти најкасније до подношења пријаве.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију у складу са чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015), то је решено као у диспозитиву решења у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом о општем управном поступку.

Упуство о правном средству: Против овог решења незадовољна страна може изјавити жалбу, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарском округу Ваљево, таксирану са 300.00 динара административне таксе.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Грађевинској инспекцији;
- Надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног орган

ОБРАДИЛА:

Стручни сарадник за урб. и грађ.
Спасојевић Сања, *дипл. инж. грађ.*

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Ната Јовчић, *дипл. правник*