

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЉИГ

Општинска управа

Одељење за општу управу

Број досијеа: РОР-12549/2017

Бр. предмета: РОР-ЛИГ-12549-ISAW-1/2017

Датум: 16.05.2017.године.

Љ И Г

Одељење за општу управу Општинске управе Општине Љиг, решавајући по захтеву овлашћеног лица Зоре Милосављевић () испред овлашћеног предузећа „Леп изглед“ д.о.о. Лазаревац (), ул. Милована Лазаревића бр. 2, у име инвеститора **Илић Гордане** () из **Бранчића**, за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ” бр.33/97 и 31/2001 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/10) доноси:

РЕШЕЊЕ

Одобрава се инвеститору **Илић Гордани** () из **Бранчића** извођење радова на изградњи економског објекта који се састоји од летње кухиње са оставама за осуђе и зимницу, оставе за пољопривредне производе, баштенски алат и пољопривредне машине, категорије објекта А и класификационог броја 127141, спратности По+П, основе габарита 7,00x9,70m + 8,30x5,00m, бруто површине под објектом 109,40m², укупне бруто развијене површине објекта 151,90m², нето корисне површине објекта 132,46 m², висине кровног венца 4,98m, на катастарској парцели број **6510/5** у **К.о. Љиг**, односно у Љигу, у улици Живорада Јеловића. Предрачунска вредност предметног објекта износи 3.800.000,00 динара.

Идејни пројекат израђен у мају 2017. год. број. тех. док. 08/05/17, на катастарско – топографском плану са главном свеском и пројектом архитектуре, од стране Предузећа за пројектовање, грађевинарство и услуге „Леп изглед“ д.о.о. Лазаревац, са главним пројектантом Милошем Томовић, дипл. инж. арх, лиценца бр. 300 G007 08, Препис листа непокретности број 997 за К.о. Љиг, издат под бројем 952-5/2017-11 дана 27.03.2017. год. од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Љиг и Решење о трајној промени намене пољопривредног земљишта 02бр. 320-24/2017, правноснажно од 27.03.2017. год. издато од стране Одељења за финансије општинске управе Општине Љиг, саставни су део овог решења.

Утврђује се за објекат из става 1. диспозитива допринос за уређење грађевинског земљишта у износу од **31.322,00 динара**, који се уплаћује на број жиро рачуна **840-742253843-87**, модел **97** позив на број (), прималац Општина Љиг, на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. гласник Општине Љиг“ бр. 1/2015) и Обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 418-2-20 од 15.05.2017. год, уз обавезу инвеститора да изврши уплату истог **једнократно у целости најкасније до подношења пријаве**.

Инвеститор је, на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015 и 96/2016), дужан да органу који је издао решење пријави почетак радова кроз ЦИС, најкасније осам дана пре почетка извођења радова. Пријава треба да садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Инвеститор **Илић Гордана** ([REDACTED]) из **Бранчића**, преко овлашћеног лица Зоре Милосављевић ([REDACTED]) испред овлашћеног предузећа „Леп изглед“ д.о.о. Лазаревац ([REDACTED]), ул. Милована Лазаревића бр. 2, поднела је захтев у обједињеној процедури електронским путем надлежном органу кроз ЦИС, под бројем ROP-LIG-12549-ISAW-1/2017 дана 09.05.2017. год, за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз наведени захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

- 1) **Идејни пројекат** у pdf и dwg формату, број. тех. док. 08/05/17, израђен у мају 2017. год. од стране Предузећа за пројектовање, грађевинарство и услуге „Леп изглед“ д.о.о. Лазаревац, са главним пројектантом Милошем Томовић, дипл. инж. арх, лиценца бр. 300 G007 08. Идејни пројекат чине:
 - **Главна свеска идејног пројекта** – бр. тех. док. 08/05/17, а главни пројектант је Милош Томовић, дипл. инж. арх, лиценца бр. 300 G007 08;
 - **Пројекат архитектуре** – бр. тех. док. 08/05/17/A, а главни пројектант је Милош Томовић, дипл. инж. арх, лиценца бр. 300 G007 08;
- 2) **Препис листа непокретности** број 997 за К.о. Љиг, издат под бројем 952-5/2017-11 дана 27.03.2017. год. од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Љиг;
- 3) **Решење о трајној промени** намене пољопривредног земљишта 02бр.320-24/2017 издато од стране Одељења за финансије општинске управе Општине Љиг;
- 4) **Доказ о уплаћеној административној такси** у износу од 1.200,00 динара на основу Одлуке о измени одлуке о општинским административним таксама („Службени гласник Општине Љиг”, број 4/2016), потписан електронским квалификованим потписом;
- 5) **Доказ о уплати накнаде за подношење захтева** кроз ЦИС за издавање решења о одобрењу озвођења радова на основу чл. 145. Закона, у износу од 2.000,00 динара, потписан електронским квалификованим потписом;

Одељење за општу управу Општинске управе Општине Љиг испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву у складу са чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС” бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр.113/15 и 96/2016) и том приликом утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је подносиоц захтева лица које у складу са законом може да буде инвеститор предметних радова, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је у досијеу приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона и да су приложени докази о уплати прописаних такси.

Овај орган је у обједињеној процедури електронским путем кроз ЦИС преко надлежног органа за обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта прибавио Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта 02 бр. 418-2-20 од 15.05.2017. год. у износу од 31.322,00 динара, за који се инвеститор обавезао у захтеву да ће извршити уплату једнократно у целости најкасније до подношења пријаве.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију у складу са чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС” број 113/2015 и 96/2016), то је решено као у диспозитиву решења у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом о општем управном поступку.

Упуство о правном средству: Против овог решења незадовољна страна може изјавити жалбу, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења, Министарству грађевинарства, саобрћаја и инфраструктуре – Колубарском округу Ваљево, таксирану са 300.00 динара административне таксе.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Грађевинској инспекцији;
- Надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

ОБРАДИЛА:

Стручни сарадник за урб. и грађ.
Спасојевић Сања, *дипл. инж. грађ.*

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Ната Јовчић, *дипл. правник*