



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ЉИГ  
Општинска управа  
Одељење за општу управу  
Број предмета:  
**ROP-LIG-36869-CPA-1/2018**  
Датум: **18.12.2018.** године.  
Љ И Г

Одељење за општу управу Општинске управе општине Љиг, решавајући по захтеву Ковачевић Драгана ( [REDACTED] ) из Љига, Карађорђева бр. 10, за измену решења о грађевинској дозволи услед промене инвеститора, на основу члана 8, 8д, 8ђ и члана 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) доноси:

## РЕШЕЊЕ

**МЕЊА СЕ** решење о грађевинској дозволи број 351-104/00 издато дана 09.04.2001.год. од стране Одељења за општу управу и финансије Општинске управе Општине Љиг, тако што се:

Уместо имена инвеститора Ђукић Владинке, Луке Спасојевића бр. 10, Љиг, уписује **Ковачевић Драган** ( [REDACTED] ) **из Љига, Карађорђева бр. 10.**

Уместо броја кат. парцела бр. 1278/4 и 1278/14 у К.о. Бабајић на којима је одобрена изградња објекта из тачке 2. диспозитива решења, уписује бр. катастарске парцеле 51278/14 у К.о. Љиг.

У осталом делу решење остаје непромењено.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Услед промене инвеститора на пословно - стамбеном објекту спратности Пр+1, у Љигу, на кат. парцели 51278/14 у К.о. Љиг, нови инвеститор Ковачевић Драган ( [REDACTED] ) из Љига, Карађорђева бр. 10, поднео је захтев у обједињеној процедури електронским путем надлежном органу кроз ЦИС, под бројем **ROP-LIG-36869-CPA-1/2018** дана 12.12.2018.год, за издавање измене решења о грађевинској дозволи.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе, нови инвеститор је приложио:

- Решење о грађевинској дозволи број:351-104/00 издато 09.04.200. год. од стране Одељења за општу управу и финансије Општинске управе Општине Љиг;
- Решење којим се утврђује заоставштина О.бр.40/02 донето од стране Општинског суда у Љигу, дана 02.04.2004.год. са Решењем којим се преиначава наведено решење О.бр. 40/02 донето од стране Општинског суда у Љигу дана 17.05.2004. год;
- Решење број:952-01-500/2006 од 12.20.2006. год. издато од стране СКНа Љиг, којим се дозвољава провођење промене у катастарском оперативу на земљишту поседовног листа 546 КО Бабајић, а на основу ОВ.БР.1225/06 достављене од стране Општинског суда у Љигу,

- Копију плана кат. парцела 1278/4 и 1278/14 у К.о. Бабајић издату од стране СКН Љиг 27.01.2011. год;
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за издавање решења;
- Доказ о уплати административне таксе за издавање решења о грађевинској на основу Одлуке о измени одлуке о општинским административним таксама („Службени гласник Општине Љиг”, број 4/2016).
- Доказ о уплати републичке административне таксе.

Потврдом 02бр. 350-5/2011 издатом од стране Одељења за општу управу Општинске управе Општине Љиг, дана 30.01.2011. год. која се налази у службеној евиденцији надлежног органа, извршено је спајање кат. парцела 1278/4 и 1278/14 у К.о. Бабајић у једну грађевинску парцелу под бројем 1278/14 у К.о. Бабајић, која је по садашњем страну катастарског операта кат. парцела 51278/14 КО Љиг.

Овај орган је прибавио службеним путем доказ о одговарајућем стварном праву власништва над кат. парцелом бр. 51278/14 К.о. Љиг - Препис листа непокретности број 1965 за К.о. Љиг од 14.12.2018. године, издат под бројем 952-5/2018-34, од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Љиг.

Одељење за општу управу Општинске управе Општине Љиг испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву у складу са чл. 141. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС” бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/2018), и том приликом утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је подносилац захтева лице које у складу са законом може да буде инвеститор предметних радова, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе, и да је достављена документација из које се на неспоран начин може утврдити правни континуитет подносиоца.

Како је инвеститор уз захтев за измену решења о грађевинској дозволи услед промене инвеститора поднео сву потребну документацију из члана 141. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), то је решено као у диспозитиву решења у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом о општем управном поступку.

**Упутство о правном средству:** Против овог решења незадовољна страна може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре– Колубарском управном округу Ваљево, таксирану са 4730,00 динара административне таксе, на број рачуна 840-742221843-57, модел 97, позив на број 12-061.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Грађевинској инспекцији;
- Имаоцима јавних овлашћења;
- Надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

ОБРАДИЛА:

Стручни сарадник за урбанизам и грађ.  
Спасојевић Сања, *дипл. инж. грађ.*

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
Ната Јовчић, *дипл. правник*