



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЉИГ
Општинска управа
Одељење за општу управу
ROP-LIG-33839-CPA-3/2018
Датум:09.01.2019.године.
Љ И Г

Одељење за општу управу Општинске управе општине Љиг, решавајући по захтеву овлашћеног лица Живојина Крсмановић (██████████), испред овлашћеног пројектног бироа „Крсмановић“ (██████████), Колубарска 22, Мионица, у име инвеститора Мирослава Митровић (██████████) из села Ба, Љиг, за измену решења о грађевинској дозволи, на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 I 83/2018), и члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) доноси:

ЗАКЉУЧАК

1. Одбацује се захтев Мирослава Митровић (██████████) из села Ба, Љиг за измену решења о грађевинској дозволи за изградњу пословно – стамбеног објекта на катастарској парцели број **627/10 КО Љиг**, са две функционалне јединице: радионица за поправку аутомобила категорије Б и класификационог броја 125101 у делу 38% објекта, и стамбена зграда са једним станом категорије објекта А и класификационог броја 111011 у делу 62% објекта, јер подаци наведени у изводу из сепарата пројекта нису у складу са важећим локацијским условима:

Локацијским условима дат је само прикључак за пословни део – аутомеханичарску радионицу, а пројектном документацијом предвиђен је прикључак и за стамбени део објекта. Упућује се подносилац да затражи измену (допуну) важећих локацијских услова, а уз захтев за измену локацијских услова од техничке документације подноси се Сепарат измене пројекта за грађевинску дозволу која се мења.

2. Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке – прибави измену локацијских услова, не доставља поново документацију уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу. **Овом приликом техничка документација мора бити усклађена да изменом локацијских услова.**

Образложење

Инвеститор **Мирослав Митровић** (██████████) из села Ба, Љиг, преко овлашћеног лица Живојина Крсмановић (██████████), испред овлашћеног пројектног бироа „Крсмановић“ (██████████), Колубарска 22, Мионица, поднео је захтев у обједињеној процедури електронским путем надлежном органу кроз ЦИС, под бројем **ROP-LIG-33839-CPA-3/2018** дана **28.12.2018.**, за издавање решења о измени издате грађевинске дозволе, а за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе, инвеститор је приложио сву документацију у складу са чл. 135 и 142. Закона о планирању и изградњи, и чл. 24. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Увидом у Извод из сепарата пројекта, који је израђен од стране пројектног бироа „Крсмановић“ Мионица и главног пројектанта Ане Крсмановић, маст.инж.арх. број лиценце: 300 P525 17, са техничком контролом израђеном од стране СТ ПРОЈЕКТ, Ваљево и одговорног лица Слободана Танасковић, утврђено је да подаци наведени у изводу из сепарата пројекта нису у складу са важећим локацијским условима.

Локацијским условима број: ROP-LIG-33839-LOC-1/2017 од 08.11.2017. год. дати су услови за прикључак за пословни део – аутомеханичарску радионицу, а измењеном пројектном документацијом предвиђен је прикључак и за стамбени део објекта.

Упућује се подносилац да затражи измену (допуну) важећих локацијских услова, а уз захтев за измену локацијских услова подноси се Сепарат измене пројекта за грађевинску дозволу која се мења. Уз допуну услова инвеститор ће исходovati и уговор за изградњу типских прикључака на ДСЕЕ. Приликом подношења усаглашеног захтева за измену грађевинске дозволе техничка документација мора бити усклађена да изменом локацијских услова.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља поново документацију уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа прописане таксе за захтев.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања накнаде за Централну евиденцију.

Упуство о правном средству: Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор надлежном општинском већу Општине Љиг, преко овог органа, у року од три дана од дана достављања, са таксом од 100,00 динара уплаћеном на рачун бр. 840-742251843-73 модел 97, позив на број 12-061.

Закључак доставити:

- Именованом
- Грађевинској инспекцији
- Надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадила:
Стручни сарадник за урбанизам и грађ.
Сања Спасојевић, *дипл. инж. грађ.*

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Ната Јовчић, *дипл. правник*