



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЉИГ
Општинска управа
Одељење за општу управу
Бр. предмета:
ROP-LIG-18970-ISAW-1-LDACP-2/2018
Датум:09.07.2018.године.
Љ И Г

Одељење за општу управу Општинске управе Општине Љиг, решавајући по захтеву овлашћеног лица Душана Нинковић ([REDACTED]) из Љига, ул. Светог деспота Стефана 19, у име инвеститора **Нерић Мила** ([REDACTED]) **из Љига, ул. Св. владике Николаја 41**, за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/2016) доноси:

РЕШЕЊЕ

Одобрава се инвеститору **Нерић Милу** ([REDACTED]) **из Љига, ул. Св. владике Николаја 41**, извођење радова на изградњи помоћног објекта – трема са летњом кухињом, правоугаоне основе димензија 4,50x15,00м, бруто грађевинске површине објекта 67,50m², нето површине објекта 57,13m², висине слемена објекта 3,85м, на кат. парцели бр. **51162/19 у К.о. Љиг**, која је површине 502m², у ул. Св. владике Николаја у Љигу. Предрачунска вредност предметних радова износи 781.249,50 динара.

Идејни пројекат израђен у мају 2018. год. број. тех. док. IDP-01-05/18 од стране Милош Ранковић ПР „Биминг - М“ Мионица, са главним пројектантом Момиром Ранковић, дипл. инж. грађ, лиценца бр. 310 5650 03, Катастарско – топографски план израђен 04.05.2018. од стране СЗР „Геометар“ Ваљево, издвојена јединица Љиг и Сагласност корисника суседне парцеле потврђена од стране Општинске управе Општине Љиг број 1218/2018 дана 04.07.2018. год., саставни су део овог решења.

Утврђује се за објекат из става 1. диспозитива допринос за уређење грађевинског земљишта у износу од **22.585,00 динара**, који се уплаћује на број жиро рачуна **840-742253843-87**, модел **97** позив на број 660612609953782814, прималац Општина Љиг, на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. гласник Општине Љиг“ бр. 1/2015 и 3/2017) и Обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 418-2-15 од 09.07.2018. год, уз обавезу инвеститора да изврши уплату истог **једнократно у целисти најкасније до подношења пријаве.**

Инвеститор је, на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), дужан да органу који је издао решење пријави почетак радова кроз ЦИС, најкасније осам дана пре почетка извођења радова. Пријава треба да садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Нерућ Миле ([REDACTED]) из Љига, ул. Св. владике Николаја 41, кога у подношењу захтева заступа овлашћено лице Душан Нинковић ([REDACTED]) из Љига, ул. Светог деспота Стефана 19, поднео је захтев у обједињеној процедури електронским путем надлежном органу кроз ЦИС, под бројем ROP-LIG-18970-ISAW-1/2018 дана 05.07.2018. год, за издавање решења о одобрењу извођења радова ближе описаних у диспозитиву овог решења.

Уз захтев је инвеститор приложио следећу документацију:

- 1) **Идејни пројекат**, број. тех. док. IDP-01-05/18 израђен од стране Милош Ранковић ПР „Биминг - М“ Мионица, са главним пројектантом Момиром Ранковић, дипл. инж. грађ, лиценца бр. 310 5650 03. Идејни пројекат чине:
 - **Главна свеска идејног пројекта** – главни пројектант је Момир Ранковић, дипл. инж. грађ, лиценца бр. 310 5650 03;
 - **Пројекат архитектуре** – главни пројектант је Момир Ранковић, дипл. инж. грађ, лиценца бр. 310 5650 03;
- 2) **Катастарско – топографски план** израђен 04.05.2018. од стране СЗР „Геометар“ Ваљево, издвојена јединица Љиг;
- 3) **Овлашћење** којим инвеститор овлашћује Душана Нинковић из Љига, за подношење захтева за наведене радове;
- 4) Сагласност корисника суседне парцеле бр. 51162/18 у К.о. Љиг за изградњу објекта на удаљености мањој од прописане планским документом, потврђена од стране Општинске управе Општине Љиг број 1218/2018 дана 04.07.2018. год
- 5) **Доказ о уплатеној административној такси** у износу од 1.200,00 динара на основу Одлуке о измени одлуке о општинским административним таксама („Службени гласник Општине Љиг”, број 4/2016);
- 6) **Доказ о уплати накнаде за подношење захтева** кроз ЦИС за издавање решења о одобрењу извођења радова на основу чл. 145. Закона, у износу од 2.000,00 динара;
- 7) **Доказ о уплати републичке таксе** за издавање решења о одобрењу извођења радова у износу од 450,00 дин;

Одељење за општу управу Општинске управе Општине Љиг испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву у складу са чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС” бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и том приликом утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је подносиоц захтева лица које у складу са законом може да буде инвеститор предметних радова, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да за предметне радове није потребно прибављати локацијске услове, да је у досијеу приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да су приложени докази о уплати прописаних такси и да је захтев поднет у прописаном року и садржи прописану документацију.

Овај орган је, у складу са чл. 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017) прибавио доказ о одговарајућем стварном праву у смислу члана 135. став 2. Закона - Доказ о праву власништва над кат. парцелом бр. 51162/19 у К.о. Љиг – Препис листа непокретности број 2335 за К.о. Љиг од 06.07.2018. године, под бројем 952-5/2018-10, од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Љиг.

Овај орган је у обједињеној процедури електронским путем кроз ЦИС преко надлежног органа за обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта прибавио Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта 02 бр. 418-2-15 од 09.07.2018. год. којим је утврђен износ од 22.585,00 динара, за који се инвеститор обавезао у захтеву да ће извршити уплату једнократно у целости најкасније до подношења пријаве.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију у складу са чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010

–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), то је решено као у диспозитиву решења у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом о општем управном поступку.

Упуство о правном средству: Против овог решења незадовољна страна може изјавити жалбу, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења, Министарству грађевинарства, саобрћаја и инфраструктуре – Колубарском округу Ваљево, таксирану са 470.00 динара административне таксе.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Грађевинској инспекцији;
- Надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

ОБРАДИЛА:

Стручни сарадник за урб. и грађ.
Спасојевић Сања, *дипл. инж. грађ.*

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Ната Јовчић, *дипл. правник*