

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ЉИГ  
Општинска управа  
Одељење за општу управу

Број предмета:

ROP-LIG-29952-CPI-2/2017

Датум: 22.02.2017. године.

Љ И Г

Одељење за општу управу Општинске управе Општине Љиг, решавајући по захтеву пуномоћника Дарка Миловановића ( ) из Бранчића у име *инвеститора Остојић Вукашина* ( ) из Београда, ул. Паунова бр. 8А, на основу члана 8ђ став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 58. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ” број 33/97 и 31/01), и члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ бр. 22/2015) доноси:

## ЗАКЉУЧАК

**1. Одбацује се захтев *Остојић Вукашина* ( ) из Београда, ул. Паунова бр. 8А, кога у подношењу захтева заступа пуномоћник Дарко Миловановић ( ) из Бранчића, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта А категорије и класификационог броја 111011, спратности П+П<sub>к</sub>, бруто површине под објектом 145,30м<sup>2</sup>, на кат. парцели бр. 630 у К.о. Јајчић, односно у селу Јајчић, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.**

**2. Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља поново документацију уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.**

## Образложење

*Остојић Вукашин* ( ) из Београда, ул. Паунова бр. 8А, којег заступа пуномоћник Дарко Миловановић ( ) из Бранчића, поднео је овом органу захтев за грађевинску дозволу за изградњу стамбеног објекта А категорије и класификационог броја 111011, бруто површине под објектом 145,30м<sup>2</sup>, на кат. парцели бр. 630 у К.о. Јајчић, односно у селу Јајчић, електронским путем кроз ЦИС дана 21.02.2017. год, под бројем ROP-LIG-29952-CPI-2/2017.

По пријему овог захтева надлежни орган је, поступајући по одредбама из члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/2015), утврдио да је подносилац уз захтев доставио следећу документацију:

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу израђен у фебруару 2017. год. од стране Никола Милојевић ПР Архитекта Јагодина, Браће Радуловић бр. 17 Јагодина, са главним пројектантом Дарком Миловановић, дипл. инж. арх, број лиценце 300 N970 15, са извршеном техничком контролом од стране Предузећа за пројектовање, инжењеринг и услуге „Техноплан 014“ д.о.о. Ваљево и главним вршиоцем техничке контроле Момир Ранковић, дипл. инж. грађ. број лиценце: 310 5650 03;
- Пројекат за грађевинску дозволу, израђен од стране Никола Милојевић ПР Архитекта Јагодина, Браће Радуловић бр. 17 Јагодина, са главним пројектантом Дарком Миловановић, дипл. инж. арх, број лиценце 300 N970 15, са Елаборатом енергетске ефикасности израђеним

од стране овлашћеног лица за израду елабората Горана Станојевић, дипл. инж. арх, лиценца бр. 381 0715 13;

- Катастарско – топографски план предметне парцеле, у pdf форми, потписан квалификованим електронским потписом;
- Пуномоћје којим инвеститор овлашћује пуномоћника за подношење захтева, потписано електронским квалификованим потписом;
- Доказ о уплаћеној административној такси у износу од 1.200,00 динара на основу Одлуке о измени одлуке о општинским административним таксама („Службени гласник Општине Љиг”, број 4/2016), потписан електронским квалификованим потписом;
- Доказ о уплати накнаде за подношење захтева кроз ЦИС за издавање грађевинске дозволе, у износу од 3.000,00 динара, потписан електронским квалификованим потписом;

На основу чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, увидом у сам захтев и приложену документацију, а након прибављања Преписа листа непокретности број 503 за К.о. Јајчић као доказа о одговарајућем стварном праву у смислу члана 135. став 2. и 6. Закона - Доказа о праву власништва над кат. парцелом бр. **630 у К.о. Јајчић**, издатим под бројем 952-5/2017-7, од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Љиг, утврђује се да постоје формални недостаци који спречавају даље поступање органа у овом предмету, с обзиром да уз захтев није приложена одговарајућа документација:

- **Доказ о извршеној промени намене кат. парцеле бр. 630 у К.о. Јајчић, односно доказ о плаћеној накнади за промену намене земљишта, с обзиром да се у А листу предметна парцела води као пољопривредно земљиште- њива 4 класе.**

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља поново документацију уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу из члана 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања накнаде за Централну евиденцију.

Упуство о правном средству: Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор надлежном општинском већу, преко овог органа, у року од три дана од дана достављања.

Закључак доставити:

- Именованом
- Грађевинској инспекцији
- Надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадила:

Стручни сарадник за урбанизам и грађ.  
Сања Спасојевић, *дипл. инж. грађ.*

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Ната Јовчић, *дипл. правник*