



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЉИГ

Општинска управа

Одељење за општу управу

Број предмета:

ROP-LIG-16981-LOC-1/2018

Датум: 05.07.2017. год.

Љ И Г

Одељење за општу управу Општинске управе општине Љиг, решавајући по захтеву инвеститора Општине Љиг () ул. Карађорђева бр. 7, Љиг, на основу члана 53.а, 54, 55, 56. и 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“ бр. 35/2015, 114/2015 и 117/2017), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За катастарске парцеле бр. 31696/5, 31698, 31846/1, део 31679, део 31674, део 31822/1, део 31849, део 31699/1, део 31699/2, део 31700/5, део 31700/2, део 31700/6, део 31701/7, део 31701/4, део 31701/12, део 31701/1, део 31701/13, део 31701/19, део 31701/18, део 31701/5, део 31846/3, део 51236/1, део 51235/2, део 51234, део 517/1, део 517/3, део 31697/2, део 31697/6, део 31696/4, све КО Љиг у Љигу, а за потребе изградње сабирне саобраћајнице Нова 5а у Љигу

1. ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

- Закон о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014);
- План генералне регулације насеља Љиг („Сл. гласник Општине Љиг“ бр. 5/2014);
- План детаљне регулације „Индустријска зона – ПДР5“ у Љигу („Службени гласник Општине Љиг“, бр. 5/2015);
- Уредба о локацијским условима („Сл. гласник РС“ број 35/2015, 114/2015 и 117/2017);
- Правилник о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017);
- Правилник о класификацији објеката ("Сл. гласник РС" бр. 22/2015);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“ број 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016).

2. ПОДАЦИ О ПОСТОЈЕЋЕМ СТАЊУ

- Адреса локације: Љиг.
- Саобраћајница је планирана планским документом.
- На кат. парцелама 31698, 31846/1 и 31846/3 у К.о. Љиг уписани су улица и некатегорисани пут, изграђени пре доношења прописа о изградњи објеката – макадамски пут;

3. КЛАСИФИКАЦИЈА И КАТЕГОРИЗАЦИЈА ОБЈЕКТА

- Класификација објекта: Остали путеви и улице
- Класификациони број: 211201
- Категорија објекта: Гобјекти саобраћајне инфраструктуре

4. ПОДАЦИ О ПЛАНИРАНОМ ОБЈЕКТУ

- Локацијски услови издају се у циљу изградње саобраћајнице улица Нова 5а у Љигу, која представља најважнију везу главних индустријских садржаја са окружењем.
- Она као потпуно нова саобраћајница везује простор са државним путем 1.Б реда и ознаке 22 и аутопутем Е763 у зони испред денivelисане раскрснице између ова два државна правца.
- Обезбеђује улазак тешких теретних возила у индустријску зону Љига директно са државних путева, при чему се у знатној мери смањује проток теретних возила кроз центар насеља.
- Налази се у обухвату Плана детаљне регулације „Индустријска зона – ПДР5“ у Љигу.
- За предметну саобраћајницу израђен је пројекат препарцелације са пројектом геодетског обележавања, потврђен од стране Одељења за општу управу Општинске управе Општине Љиг, под бројем 02бр.350-39/2018 дана 28.06.2018. год, ради решавања имовинских односа и спровођења пред службом за катастар непокретности у Љигу.
- Идејним решењем дате су следеће техничке карактеристике:
 - Усвојена је саобраћајница дужине око 450,00м, ширине од 7.00 м са зелени појасом који је на левој страни улице константне дужине 1,5м док је на десној страни улице променљиве ширине од 1,5 до 5,3м. На левој страни је пројектован и тротоар ширине 2,0м а на десној страни пројектована је пешачка стаза и бицикличка стаза ширине 4,0м.
 - Пројектом је дефинисан попречни пад коловоза 2.5% осим у кривинама где је попречни пад у функцији радијуса кривине.
 - Рачунска брзина је 40 км/х а минимални радијус хоризонталне кривине је $R_{\text{мин}}=50,0$ м.
 - Све раскрснице су испројектоване са прописаним радијусима и на начин да обезбеђују нормалан саобраћај.
 - Одводњавање саобраћајница улица Нова 5а, предвиђено је да се врши преко гајгер сливника који ће атмосферску воду одводити у атмосферску канализацију, која ће је даље одвести до реципијента.

5. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

5.1. Планирана намена

- На деловима кат. парцела бр. 31696/5, 31698, 31846/1, део 31679, део 31674, део 31822/1, део 31849, део 31699/1, део 31699/2, део 31700/5, део 31700/2, део 31700/6, део 31701/7, део 31701/4, део 31701/12, део 31701/1, део 31701/13, део 31701/19, део 31701/18, део 31701/5, део 31846/3, део 51236/1, део 51235/2, део 51234, део 517/1, део 517/3, део 31697/2, део 31697/6, део 31696/4 све у К.о. Љиг планирана је изградња објекта саобраћајнице – ул. Нова 5а, односно опредељени су за површине јавне намене, односно површине у функцији саобраћаја, као што је дато графичким прилогом *Намена површина са поделом земљишта на јавно и остало*.
- Планирана је саобраћајница Нова 5а као сабирна улица, од зоне денivelисане раскрснице са аутопутем Е763 са јужне стране (површине у функцији аутопута Е 763), до зоне раскршћа са улицом Хаџи Рувимовом са северозападне стране, укупне дужине око 450м, ширине коловоза 7м, појаса заштитног зеленила по 2х2м и тротоара 2х2м, односно карактеристичног попречног профила Б-Б, датог *Планом саобраћаја, нивелације, регулације и површина јавне намене*.
- Разграничење јавног грађевинског земљишта од осталог земљишта извршено је утврђивањем граница јавног грађевинског земљишта, а за саобраћајне површине, односно површине за коловозе, тротоаре, паркинге, пешачке зоне дефинисане су координате за обележавање елемената саобраћајнице.

5.2. Општи регулациони и нивелациони услови за уређење површина јавне намене – улица

- Ширина регулације новопланираних саобраћајница утврђена је у складу са категоријом саобраћајнице и оптималним коридором за смештај, како саме саобраћајнице, тако и инфраструктуре која иде уз њу.
- **Регулациона линија** саобраћајница утврђује линију разграничења површина јавне намене од површина остале намене и представља будућу границу грађевинских парцела намењених за површине јавне намене -саобраћајнице.
- Планом регулације улица дефинисани су услови за диспозицију саобраћајних површина – коловоза, тротоара, стаза и паркинга.
- Положај саобраћајница у уличном коридору дефинисан је и осовином самих саобраћајница.
- У односу на регулациону линију дефинисана је **грађевинска линија**, којом је утврђено минимално растојање од регулационе линије до које се може градити – за наведену саобраћајницу износи 7 метара.

- Координате пресечних тачака и темена за обележавање елемената саобраћајница:

| | | |
|-----|------------|------------|
| 2 | 7440082.87 | 4899071.72 |
| 12 | 7440079.34 | 4899059.67 |
| T3 | 7439969.76 | 4898912,45 |
| T4 | 7440085.50 | 4899091.57 |
| T5 | 7440119.44 | 4899024.61 |
| T6 | 7440210.03 | 4898954.94 |
| T7 | 7440285.81 | 4898816.47 |
| T13 | 7440172.28 | 4899026.15 |

- Саобраћајним решењем условљено је и постављање нивелете саобраћајница према конфигурацији терена и другим условима у коридору. Планом нивелације утврђена је висинска регулација новопланираних саобраћајница у односу на конфигурацију терена и нивелацију већ изграђених саобраћајница. Дате висинске коте пресечних тачака осовина постојећих или планираних саобраћајница су орјентационог карактера и могуће су измене ради побољшања техничких решења.

5.3. Правила изградње саобраћајне мреже

- Саобраћајно решење - геометрију саобраћајница радити на основу графичког прилога где су дати сви елементи за обележавање: радијуси кривина, радијуси на раскрсницама, попречни профили, као и координате пресечних тачака и темена хоризонталних кривина.
- За саобраћајнице које су у обухвату овог ПДР-а важе услови директно из Плана детаљне регулације уз израду пројекта препарцелације за предметну саобраћајницу.
- Треба се придржавати следећих пројектантских и планерских правила:
- Сабирне улице пројектовати за рачунску брзину 40км/х са минималним радијусом $R=50\text{m}$ и максималним уздужним нагибом 10-12%
- Приликом израде главних пројеката саставни део је пројекат саобраћајне сигнализације и опреме.
- Примењивати задате унутрашње радијусе кривина и радијусе кривина од мин 6,0m, где се обезбеђује проточност саобраћаја због противпожарних услова;

5.4. Правила градње коловоза, колско-пешачких стаза и паркинга

- У условима и пројектима, изградњу коловоза планирати од савремених материјала и са савременим коловозним конструкцијама према важећим стандардима са застором од асфалта, калдрме или камених плоча у зависности од решења пројектанта.
- Коловозну конструкцију потребно је прилагодити рангу саобраћајнице и потребном осовинском оптерећењу и датим важећим стандардима и законима
- Нивелета коловоза мора бити прилагођена датом нивелационом решењу, постојећем терену и изграђеном коловозу са којим се повезује планирани коловоз.
- Максимални подужни нагиб саобраћајница примарне мреже може да буде до 8%.
- Вертикална заобљења нивелете извести зависно од ранга саобраћајнице, односно рачунске брзине
- Саобраћајнице пројектовати са једностраним попречним нагибом од 2% (за коловоз у правцу). За коловозе у кривини максимални попречни нагиб је 6%. Све паркинге радити са попречним нагибом 2%-4% према коловозу.
- Све косине усека и насипа је потребно озеленити аутохтоним зеленилом како би се што мање нарушио прородни амбијент.
- Оивичење коловоза радити од бетонских ивичњака 18/24цм. На улазима у дворишта и на прелазима оивичења радити од упуштених (оборених) ивичњака и рампама прописаним за хендикепирана лица.
- Тротоаре, посебне пешачке или бицикличке стазе радити са застором од бетонских полигоналних плоча, камених плоча или неког другог природног материјала по избору пројектанта. Уз пешачке и бицикличке стазе потребно је да постоје одморишта за предах посетилаца са хладовитим зеленилом и клупама који треба да су од природног материјала (дрво, камен).
- Паркинге радити са застором од бетонских полигоналних плоча, растер коцки (бетон-трава) или неког другог природног материјала по избору пројектанта а оивичење од бетонских оборених ивичњака 18/24цм или баштенских 7/20цм. Минимално паркинг место, код управног паркирања, за путничко возило је ширине 2,30м и дужине 4.80м на отвореном а код гаража дубина паркинг места је минимум 5.00, а паркинг место које са једне подужне стране има стуб, зид или други вертикални грађевински

елементат, ограду или опрему проширује се за 0,30 до 0,60м, зависно од облика и положаја грађевинског елемента.

- Минимална ширина комуникације за приступ до паркинг места под углом 90° је 5.50 (5.0)м. За паралелно паркирање, димензија паркинг места је 2.00x5.50м а ширина коловоза прилазне саобраћајнице 3.50м. Код косог паркирања, под углом 30/45/600 дубина паркинг места (управно на коловоз) је 4.30/5.00/5.30м, ширина коловоза прилазне саобраћајнице 2.80/3.00/4.70м а ширина паркинг места 2.30м. Пожељно је у зони паркинга на свака три паркинг места засадити дрвеће, ако то услови терена допуштају.
- Тротоари и пешачке стазе, пешачки прелази и друге површине у оквиру улица, тргова, шеталишта, паркова и игралишта по којима се крећу и лица са посебним потребама у простору треба да су међусобно повезани и прилагођени за неометано кретање. Нагиби не могу бити већи од 5% (1:20), а изузетно 8,3% (1:12). Највиши попречни нагиб уличних тротоара и пешачких стаза управно на правац кретања износи 2%.
- Приликом планирања и пројектовања површина и објеката јавне намене (тротоари и пешачке стазе, пешачки прелази, паркинзи, стајалишта јавног превоза, прилази до објеката хоризонталне и вертикалне комуникације у јавним и стамбеним објектима) морају се обезбедити услови приступачности особама са посебним потребама (деци, старим, хендикепираним и инвалидним особама) у складу са Правилником о техничким стандардима приступачности ("Сл. Гласник РС", бр.46/2013), као и осталим важећим прописима, нормативима и стандардима који регулишу ову област;
- За приступ и кретање инвалидних лица, неопходно је предвидети стазе са рампама на местима денivelације између разних категорија саобраћајних површина.
- Зеленило дуж саобраћајница формирати тако да не омета прегледност и не угрожава безбедност саобраћаја. Власник земљишта, које се налази у зони потребне прегледности, дужан је да на захтев управљача јавног пута, уклони засаде, дрвеће и ограде и тако обезбеди прегледност.
- Формирати нове дрвореде у свим улицама у којима попречни профили и трасе подземних и надземних инсталација то дозвољавају.
- Коловозну конструкцију за све саобраћајнице срачунати на основу ранга саобраћајнице, односно претпостављеног саобраћајног оптерећења за период од 20 год. и геолошко-геомеханичког елабората из којег се види носивост постелице природног терена.
- Све елементе попречног профила који се међусобно функционално разликују одвојити одговарајућим елементима, као и поставити одговарајућу саобраћајну сигнализацију (хоризонтална и вертикална).
- **Подземне трасе главних водова комуналне инфраструктуре пројектом сместити у регулациони профил саобраћајнице (водоснабдевање, кишна и фекална канализација, кабловски водови ел. енергије, ТТ инсталација, топоводи, гас), као што је то приказано и графичким прилозима телекомуникационе, електроенергетске и хидротехничке инфраструктуре.**

Пре извођења саобраћајница извести све потребне уличне инсталације које су предвиђене планом, а налазе се у попречном профилу.

5.5. Правила уређења зеленила уз саобраћајнице

- Озелењавање дуж саобраћајница, паркинг простора и разделних трака, спроводи се тзв. линеарном садњом. Приликом линеарне садње обавезно је омогућити прилазе парцелама формирајући продоре кроз зеленило ове категорије. У композиционом смислу ово зеленило се решава тако да представља основ зелених површина и служи за повезивање свих категорија зеленила у јединствен систем. Ова категорија зеленила поред естетске функције, утиче на побољшање комфора током војње, санитарно-хигијенских и микроклиматских услова.
- Приликом озелењавања површина уз саобраћајнице и формирање дрвореда обавезан услов је:
 - растојање између дрворедних садница од 5 – 10м,
 - мин. висина саднице 2,5-3м,
 - мин. обим саднице на висини 1м од 10 – 15цм,
 - мин. висина стабла до крошње, без грана, 2 - 2.2м ,
 - отвори на плочницима за садна места мин. 1,0x1,0м (за садњу на плочницима),
 - обезбедити заштитне ограде за саднице (за садњу на плочницима),
 - при избору врста за улично зеленило треба водити рачуна да осим декоративних својстава буду прилагођене условима раста у уличном профилу (отпорност на збијеност тла, водни капацитет земљишта, прашину, гасове и сл.).
 - предвидети осветљење зелених површина,
 - предвидети систем за заливање зелених површина
 - предвидети одржавање зелене површине.

- На местима где је предвиђена ова категорија зеленила, а где просторне и организационе могућности не дозвољавају постављање дрворедних садница, озелењавање вршити у партеру на следећи начин:
 - партерним зеленилом, перенама и нижим врстама чија висина не прелази висину од 50cm, које не ометају саобраћајне визуре,
 - садњом дрворедних садница на сунчаној страни улице,
 - садњом дрвећа у касетама,
 - садњом садница из категорије ниског дрвећа или садњом шибља,
 - вертикалним озелењавањем
 - уношењем вртно-архитектонских елемената (скулптура, фонтана итд.) у комбинацији са зеленилом и сл.
- Зеленило дуж саобраћајница формирати тако да не омета прегледност и не угрожава безбедност саобраћаја. Власник земљишта, које се налази у зони потребне прегледности, дужан је да на захтев управљача јавног пута, уклони засаде, дрвеће и ограде и тако обезбеди прегледност.
- Приликом озелењавања поштовати минимална прописана одстојања од места садње високог дрвећа од ивица ровова подземних инсталација, ивица коловоза и најближих делова надземних објеката. При пројектовању зелених површина дуж саобраћајница, посебну пажњу посветити функцији оптичког вођења.

6. УСЛОВИ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

• Подземне трасе главних водова комуналне инфраструктуре пројектом предвидети у регулациони профил саобраћајнице (водоснабдевање, кишна и фекална канализација, кабловски водови ел. енергије, ТТ инсталација, топоводи, гас), као што је то приказано и графичким прилозима телекомуникационе, електроенергетске и хидротехничке инфраструктуре.

6.1. Хидротехничка инфраструктура

• Водоводна мрежа

- На графичком прилогу *План хидротехничке инфраструктуре* не постоји постојећа водоводна мрежа на датој локацији;
- Планирана је водоводна цев Ø100.
- Водоводне цеви су од ПЕ материјала за радни притисак од 10 бари. На потребним местима предвидети подземне хидранте. Водоводне цеви поставити изнад канализационих. Дубина укопавања водоводних цеви износи 1.1м. Водоводне цеви се постављају у рову на постељицу од песка. Затрпавање рова вршити шљунком у слојевима од 30cm на местима где су асфалтне површине, и земљом из ископа где су травнате површине. Најкраће растојање до објеката износи 1.5м. Растојање водоводне мреже и фекалне канализације износи 1м. Растојање водоводне мреже и електро инсталација по прописима. На узвишеним деловима предвидети ваздушне вентиле. На хоризонталним и вертикалним преломима предвидети анкер блокове.

• Фекална канализација

- На графичком прилогу *План хидротехничке инфраструктуре* постоји фекална канализација која се делимично измешта и уводи у појас регулације улице, пречника Ø200.
- Предвиђена је фекална канализација која прикупља отпадне воде одводи у фекални колектор и даље према ППОВ. Канализационе цеви су од тврдог ПВЦ материјала. На потребним местима предвиђени су ревизиони силази са ливено гвозденим поклопцима. Канализационе цеви поставити у ров одговарајуће ширине. Затрпавање вршити шљунком у слојевима од 30cm са потребним квашењем и набијањем. Минимална дубина укопавања износи 1м. Канализација је рађена по сепарационом систему што значи да су одвојени фекална и атмосферска канализација.

• Атмосферска канализација

- На графичком прилогу *План хидротехничке инфраструктуре* учртана је планирана атмосферска канализација;
- Канализационе цеви су од тврдог ПВЦ материјала. На потребним местима предвиђени су ревизиони силази са ливено гвозденим поклопцима. Канализационе цеви поставити у ров одговарајуће ширине. Затрпавање вршити шљунком у слојевима од 30cm са потребним квашењем и набијањем. Минимална дубина укопавања износи 1м. Посебно водити атмосферску а посебно фекалну канализацију. Атмосферску воду из отворених канала увести у атмосферску канализацију.

• **6.2. Електроенергетска инфраструктура**

- КАБЛОВСКИ ВОД 35kV
- Према добијеном пројекту ауто пута предвиђено је измештање односно укидање далековода 35kV и постављање нових стубова далековода по траси која је назначена у плану. Нова траса далековода 35kV је преузета из главног пројекта ауто пута за који је добијена грађевинска дозвола. Уколико би се у току реализације плана могла изменити траса овог далековода предвидети полагање кабловског вода 35kV у заштитном коридору уз далековод. Заштитни коридор за далеководе напонског нивоа 35kV износи 15м и у овој зони није дозвољена градња објеката.
- Графичким прилогом План електроенергетске инфраструктуре планиране су трафостанице 20/0.4kV/kV уз улицу Нова 5а, које се прикључују на електроенергетску мрежу 20kV-ним кабловским водом. При планирању полагања кабла све постојеће каблове као и постојеће далеководе који су угрожени планираном изградњом-изградњом нових саобраћајница или објеката изместити на безбедно место. Сви новопланирани 20kV-ни водови су подземни следећих карактеристика:
 - номинални напон, 20kV
 - тип кабла 4xХНЕ49-А 1x150мм² номинална струја 225А
- Трасе планираних 20 kV-них каблова приказане су у графичком делу. Каблове полагати слободно у кабловском рову, димензија 0.4x0.8м, а на местима пролаза каблова испод саобраћајница, као и на свим оним местима где се може очекивати повећано механичко оптерећење кабла (кабал треба изоловати од средине кроз коју пролази), кроз кабловску канализацију, смештену у рову дубине 1м.
- Након полагања а пре затрпавања кабла, инвеститор је дужан да обезбеди катастарско снимање тачног положаја кабла, у складу са законским одредбама. На том снимљеном графичком прилогу трасе кабла треба означити тип и пресек кабла, тачну дужину трасе и самог кабла, место његовог укрштања, приближавањем или паралелно вођење са другим подземним инсталацијама, место положене кабловске канализације са бројем коришћених и резервних цеви.
- Дуж трасе каблова уградити стандардне ознаке које означавају кабл у рову, промену правца трасе, место кабловске спојнице, почетак и крај кабловске канализације, укрштање, приближавање или паралелно вођење кабла са другим кабловима и осталим подземним инсталацијама. и сл.
- Евентуално измештање постојећих каблова, због нових урбанистичких решења, вршити уз обавезно представника Електродистрибуције Љиг и под његовом контролом. У том случају откопавање кабла мора бити ручно, а сам кабал мора бити у безнапонском стању.
- При извођењу радова предузети све потребне мере заштите радника, грађана и возила, а заштитним мерама омогућити одвајање пешачког и моторног саобраћаја. На местима где је, ради полагања каблова, извршено исецање регулисаних површина, исте довести у првобитно стање.
- Две од три трасе постојећег далековода 10 kV се укидају, док се једна задржава, као што је наведено у графичком прилогу.
- Полагање свих каблова извести према важећим техничким условима за ову врсту делатности. На местима где се енергетски каблови воде паралелно или укрштају са другим врстама инсталација водити рачуна о минималном растојању које мора бити следеће за разне врсте инсталација:
 - При паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова најмањи хоризонтални размак је 0.5м за каблове 1kV,20kV, односно 1м за каблове 35kV. Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од 0.5м Енергетски кабал се полаже на већој дубини од телекомуникационог кабла. Уколико се размаци не могу постићи енергетске каблове на тим местима провести кроз цев. При укрштању енергетских каблова са телекомуникационим кабловима потребно је да угао буде што ближи правом углу. Угао укрштања мора бити најмање 45 степени. При укрштању каблова за напоне 250V најмање вертикално растојање мора да износи најмање 0.3м а за веће каблове 0.5м.
 - При хоризонталном вођењу енергетског кабла са водоводном или канализационом инфраструктуром(цеви) најмањи размак износи 0.4м. Енергетски кабал се при укрштању полаже изнад водоводне или канализационе цеви на најмањем растојању од 0.3м. Уколико се ови размаци не могу постићи, на тим местима енергетски кабал положити кроз заштитну цев.
 - При хоризонталном вођењу каблова и топловода најмање растојање између каблова и спољне ивице топловода мора да износи 0.3м односно 0.7м за каблове напонског нивоа 10kV. Није дозвољено полагање каблова изнад топловода. При укрштању енергетских каблова са каналима топловода минимално вертикално растојање мора да износи 0.6м. Енергетске каблове при укрштању положити изнад топловода. На овим местима топлотну изолацију од изолационог материјала(пенушави бетон) дебљине 0.2м. При паралелном вођењу и укрштању енергетског кабла за јавно осветљење и топловода најмањи размак је 0.1м.

6.3. Телекомуникациона инфраструктура

- На графичком прилогу *План телекомуникационее инфраструктуре* учртана је постојећа тк мрежа на датом локацији.
- При градњи нових инфраструктурних објеката посебну пажњу посветити заштити постојеће телекомуникационе инфраструктуре. Планом се обезбеђују коридори за телекомуникациону кабловску канализацију и за полагање телекомуникационих каблова дуж свих постојећих и будућих саобраћајница.
- Где год је могуће ТК кабловску канализацију поставити са једне стране саобраћајнице супротно од електроенергетске инфраструктуре. Планирана ТК окна постави у тротоару или зеленој површини, а ТК окна извести са лаким поклопцима. Уколико се ТК окна морају поставити у коловозу односно површинама преко којих се обавља колски саобраћај потребно је ТК окна изградити са тешким поклопцима. Постојећу телекомуникациону инфраструктуру која ће се налазити у планираним саобраћајницама потребно је изместити кроз новопланирану ТК канализацију. Једну цев у планираној ТК канализацији предвидети за пролаз инсталације кабловске ТВ мреже. За прелаз са једне на другу страну саобраћајнице поставити најмање три ПВИЦ цеви пречника 110мм као попрешну везу и везу са постојећом ТК инфраструктуром. Кроз планирану ТК кабловску канализацију предвиђено је полагање каблова ТК59(39)ДСЛ као и оптичких каблова.
- Све грађевинске радове на изради телекомуникационе кабловске канализације извести према важећим прописима и стандардима за ове радове.
- При градњи објеката као и инфраструктуре непосредно уз објекте електронске комуникације или при градњи објеката и инфраструктуре за потребе телекомуникација потребно је у свему се придржавати важећих правилника из ове области а који у свему дефинише начине одређивања елемената телекомуникационих мрежа и припадајуће инфраструктуре, ширине заштитних зона и врсти ради коридора у чијој зони није допуштена градња других објеката.
- Телекомуникациону кабловску мрежу полагати у уличним зеленим површинама (удаљеност од високог растива најмање 1.5 метара) поред саобраћајница на растојању не мањем од 1 метра од саобраћајница или у тротоарима.. Дубина полагања каблова не сме бити мања од 1 метра.
- Укрштање каблова са саобраћајницама мора бити под правим углом постављањем ПВИЦ цеви кроз које се полажу каблови. При паралелном вођењу са енергетским кабловима најмање растојање мора бити 0.5м за каблове напонског нивоа до 10кВ и један метар за каблове напонског нивоа преко 10кВ. При укрштању са инсталацијама водовода и канализације, при паралелном вођењу међусобно растојање мора бити 0.6м а при укрштанју растојање мора бити најмање 0.5м. За инсталацију гасовода растојање при укрштанју мора бити веће од 0.5 метра, а при паралелном вођењу и приближавању каблова растојање мора бити најмање 0.6 метара.
- Растојање телекомуникационе инсталације од темеља енергетског стуба мора бити 0.8м а не мање од 0.3м ако је телекомуникациони кабловски вод змеханички заштићен
- На местима где је већа концентрација телекомуникационих водова обавезно се гради телекомуникациона канализација.
- Телекомуникациони водови који припадају мрежама једног телекомуникационог система могу да се постављају и кроз заштитне цеви и канализацију других телекомуникационих инфраструктурних система, уз сагласност надлежног предузећа.
- Подземни телекомуникациони водови и телекомуникационе канализације постављају се испод јавних површина (тротоарски простор, слободне површине, зелене површине, пешачке стазе, паркинг простор и изузетно саобраћајнице) и на грађевинским парцелама уз сагласност власника-корисника.
- Реконструкцију постојеће надземне телекомуникационе мреже могуће је реализовати заменом старе надземне мреже новом надземном мрежом, само уколико се ради о замени постојећих елемената мреже (замена старих надземних водова новим, нпр. замена дотрајалих водова новим истог капацитета, замена постојећих водова слабог капацитета новим већег капацитета, замена водова који припадају старим технологијама новим водовима представницима нових технологија, замена старих стубова новим бетонским стубовима, у истој траси и сл.) истом постојећом трасом, без додавања нових траса надземне мреже.
- Нови телекомуникациони надземни вод, којим се врши замена постојећег вода мора бити у виду самоносивог вода.
- Подземни ТТ водови мреже мобилне телефоније полажу се у ров одговарајућих димензија према важећим техничким прописима за полагање ТТ каблова у ров.

- Код приближавања, паралелног вођења и укрштања ТТ каблова мреже мобилне телефоније са осталим инфраструктурним и другим објектима потребно је остварити минималне размаке и друге услове у складу са техничким прописима из ове области.
- Подземни телекомуникациони водови полажу се у ров ширине 0.4м и на дубини 0.8м до 1м према важећим техничким прописима за полагање ТТ каблова у ров
- Минимални размаци при укрштању и паралелном вођењу ТТ инсталације са осталим инсталацијама износи: за водоводне цеви при паралелном вођењу 0.6м, а при укрштању 0.5м, за канализационе цеви код укрштања 0.5м а при паралелном вођењу 0.5м; растојање од регулационе линије 0.5м, при паралелном вођењу са енергетским кабловима до 10kV износи 1м, а при укрштању 0.5м.

6.4. Јавна расвета

- Напајање новопланираних објеката електричном енергијом ниског напона вршити у складу са одговарајућим условима испоручиоца електричне енергије, обавезно подземним водовима са неког од прикључних места, или директно са извода надлежне ТС 10/0,4 кВ. Прикључни кабл завршити у тзв. КПК орману на фасади објекта или на неки други прописани начин, дат условима испоручиоца ел. енергије. Траса напојног кабла на јавној површини мора бити у складу са трасама предвиђеним овим планом.
- Електричне инсталације унутар објекта пројектовати и извести у складу са прописима и стандардима из ове области, уз примену свих потребних заштитних мера.
- Растојања стубова високонапонских надземних водова од путева, код паралелног вођења са путем износи:
 - најмање 40 м од државног пута I реда,
 - најмање 20 м од државног пута II реда и
 - најмање висину стуба од општинског и некатегорисаног пута, рачунајући од спољне ивице земљишног појаса.
- Растојања стубова високонапонских надземних водова од путева, код укрштања са путем износи најмање висину стуба у случају општинског и некатегорисаног пута, најмање 10 м у случају државног пута II реда и најмање 20 м у случају државног пута I реда, рачунајући од спољне ивице земљишног појаса.
- Стубови СНСКС и ННСКС могу се постављати уз саму ивицу путног појаса код укрштања, односно на растојању од 2 м код паралелног вођења са општинским и некатегорисаним путем. У случају државног пута II реда ово растојање и код укрштања и код паралелног вођења мора бити једнако или веће од висине стуба, а у случају државног пута I реда растојање је 20 м код паралелног вођења, док укрштање није дозвољено (изводи се подземним водом).

7. УСЛОВИ ИМАОЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА

- **Графичким прилогом Анализа постојећег стања/ инфраструктура** дате су инсталације које се налазе на локацији планиране улице Нова 5а у Љигу, а чије су услови за њихово делимично или потпуно измештање дати у тачки б.
- Овај орган је службеним путем прибавио услове од ЕПС ДИСТРУИБУЦИЈЕ, Огранак Електродистрибуција Лазаревац, Лазаревац, Јанка Стајчића бр. 2, број ROP-LIG-16981-LOC-1/2018 потписане 03.07.2018. год.
- Предложено техничко решење је дато наведеним условима и графичким прилогом.

8. ДОКУМЕНТАЦИЈА КОЈА ЈЕ ДОСТАВЉЕНА УЗ ЗАХТЕВ ЗА ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- Идејно решење, које се састоји од главне свеске и пројекта саобраћајнице, број тех. документације 24-18/1, израђено у јуну месецу 2018. год. од стране Драган Блажић ПР, пројектовање и инжењеринг „TRAFFIC“, Крушевац, Веселина Николића 24/2/5 Крушевац и главног пројектанта Емил Јотов, дипл. грађ. инж., лиценца број 312 Н437 09;
- Катастарско – топографски план израђен у мају 2018. год. од стране «Биро за Геодезију» д.о.о., Београд, Вељка Лукића Курјака бр. 14, а одговорни је Владимир Константиновић, дипл. инж. геод. лиценца бр. 01 0120 11;

- Доказ о уплати накнаде за подношење захтева кроз ЦИС за издавање локацијских услова, у износу од 2.000,00 динара;
- Ослобођено плаћања републичке таксе и општинске административне таксе на основу члана 8. Одлуке о општинским административним таксама („Службени гласник Општине Љиг”, број 10/2012 и 1/2013) и чл. 18. став 1. тачка 4а Закона о републичким административним таксама

9. ДОКУМЕНТАЦИЈА КОЈА СЕ ДОСТАВЉА УЗ ЗАХТЕВ ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу и Пројекат за грађевинску дозволу, усклађени са издатим локацијским условима, израђени у складу са чланом 118а. Закона и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта број 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017); Пројекат за грађевинску дозволу, поред пројекта саобраћајнице, саобраћајне сигнализације, атмосферске канализације, мора садржати и синхрон план наведене инфраструктуре и делове пројекта за инфраструктуру која се планира у регулацији саобраћајница, у складу са издатим условима, приказане у карактеристичним попречним пресецима улице, и чланом 26. наведеног Правилника.
- Доказ о уплаћеној накнади за Централну евиденцију.
- Доказ о решеним имовинским односима и спроведеном поступку препарцелације.

11. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

- Прилог бр. 1 – Извод из плана намене површина
 - Прилог бр. 2 – Постојећа инфраструктура
 - Прилог бр. 3 – Извод из плана саобраћаја, нивелације, регулације и површина јавне намене
 - Прилог бр. 4 – Извод из плана електроенергетске инфраструктуре
 - Прилог бр. 5 – Извод из плана хидротехничке инфраструктуре
 - Прилог бр. 6 – Извод из плана телекомуникационе инфраструктуре
 - Прилог бр. 7 – Извод из плана уређења зелених површина
- Локацијски услови су основ за израду пројекта за грађевинску дозволу.
 - Одговорни пројектант је дужан да техничку документацију – пројекат за грађевинску дозволу, усклади са датим локацијским условима.
 - На локацијске услове подносилац захтева може изјавити приговор надлежном Општинском већу, преко Одељења за општу управу општинске управе општине Љиг, у року од 3 дана од дана њиховог достављања, таксиран са 150,00 динара административне таксе.

Доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Грађевинској инспекцији;
- Имаоцима јавних овлашћења;
- Надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

ОБРАДИЛА:

Стручни сарадник за урб. и грађ.
Спасојевић Сања, *дипл. инж. грађ.*

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Ната Јовчић, *дипл. правник.*