

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЛЈИГ

Општинска управа

Одељење за општу управу

Број досијеа: ROP-1783/2018

Број предмета: ROP-LIG-1783-LOC-1/2018

Датум: 02.02.2018.године.

Љ И Г

Одељење за општу управу Општинске управе општине Љиг, решавајући по захтеву овлашћеног лица Томислава Живковића ([REDACTED]), Београд, Вождовац, Митрополита Стратимировића бр. 9, у име инвеститора Српске православне цркве, Црквене општине у Моравцима ([REDACTED]), за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), и чл. 7. и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) доноси:

ЗАКЉУЧАК

1. Одбацује се захтев за издавање локацијских услова за кат. парцелу бр. 274 у К.о. Бранчић, у селу Бранчић, а за изградњу верског објекта - цркве, категорије објекта В и класификационе ознаке 127210, спратности По+П, бруто површине под објектом 83,88м², укупне БРГП=140,43м², који је овом органу дана 25.01.2018. год. поднео инвеститор Српска православна црква, Црквена општина у Моравцима ([REDACTED]), као непотпун:

У идејном решењу недостаје документација из Прилога 10. Правлником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС" бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017), како би се надлежни орган обратио управљачу јавног пута ЈП „Путеви Србије“ за услове за прикључење. Неопходно је планирати приступ и паркирање сходно јавној употреби објекта, односно сходно траженим условима које је управа у више наврата захтевала од инвеститора да испуни - паркирање планирати на парцели а за услове за прикључак на јавни пут обратити се управљачу пута. На јавном путу не сме бити угрожена безбедност неправилним паркирањем и неконтролисаним кретањем пешака.

2. Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља поново документацију уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор Српска православна црква, Црквена општина у Моравцима ([REDACTED]) преко овлашћеног лица Томислава Живковића ([REDACTED] п), Београд, Вождовац, Митрополита Стратимировића бр. 9, поднела је захтев у обједињеној процедури електронским путем надлежном органу кроз ЦИС, под бројем **ROP-LIG-1783-LOC-1/2018** дана

25.01.2018.год, за издавање локацијских услова за кат. парцелу бр. 274 у К.о. Бранчић, за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву закључка.

Уз захтев за издавање локацијских услова, инвеститор је приложио:

- Идејно решење бр. 65/17-ИДР израђено у октобру 2017 год. од стране „СИГМАПРОЈЕКТ-ИНЖЕЊЕРИНГ“ д.о.о. Косанчићев венац бр. 31, Београд, и главног пројектанта Богољуба Ђорђевић, д.и.а. број лиценце ИКС200 0173 03;
- Катастарско–топографски план израђен дана 21.07.2015. год. од стране СЗР „ГЕОМЕТАР“ пословна јединица Љиг;
- Дипис ЈП „Путеви Србије“ издат по захтеву инвеститора дана 09.05.2017. год.;
- Допуна сажетог техничког описа;
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за издавање решења у износу од 2.000,00 динара;

Чланом 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) дефинисано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган, у складу са Законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, и то да ли је :1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење; 4) уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде за подношење захтева.

У овој фази поступка надлежни орган проверава да ли је идејно решење израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС" бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017).

Увидом у приложено идејно решење овај орган је утврдио да постоје недостаци у текстуалном и графичком делу, а који се тичу прецизног дефинисања колског приступа парцели за посетиоце храма, као и начина планирања паркинга за посетиоце **на парцели на којој се налази објекат**, а који су захтевани локацијским условима и прописани чл. 36. наведеног Правилника. Чланом 17. Уредбе о локацијским условима услове за прикључење на јавни пут издаје управљач пута. Како је приступ парцели и објекту могуће остварити са регионалног пута бр. 1732/1 у К.о. Бранчић који је државни пут II реда и налази се ван насеља, то је потребно да саставни део документације Идејног решења буде и документација прописана Прилогом 10. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС" бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017) у случају саобраћајног прикључења објекта на јавни пут I и II реда:

1. Ситуациони план са приказом планираног решења и приказом планираног саобраћајног прикључка;
2. Тачно дефинисане садржаје објекта на кат. парцели из захтева, у циљу дефинисања обима и структуре саобраћаја који ће се појавити на будућем саобраћајном прикључку на државни пут;
3. Шири ситуациони приказ подручја које се обрађује пројектом, на ортофото подлози, са приказаним државним путевима;
4. Податке о оквирном протоку саобраћаја који се очекује на планираном комплексу, односно број и тип возила;
5. Геодетски снимљене профиле пута са свим елементима пута и границама парцела на којима се пут налази.

Надлежни орган је у предмету број ROP-LIG-30715-LOC-1/2017 од дана 09.10.2017.године захтевао допуну документације Закључком, на који се инвеститор жалио Општинском већу, које је донело Решење о одбијању приговора 01број:06-21/17-9 од 02.11.2017. год.

Како је захтев поновљен са документацијом која није допуњена и није поступљено по наведеном Закључку, надлежни орган је захтев са целокупном документацијом проследио Комисији за планове на разматрање, за давање стручног мишљења поводом захтева инвеститора и предложеног идејног решења.

Комисија са планове се сагласила са досадашњим поступањем овог органа, наводећи да је **неопходно планирати приступ и паркирање сходно јавној употреби објекта, односно сходно траженим захтевима које је управа у више наврата захтевала од инвеститора - паркирање планирати на парцели а за услове за прикључак на јавни пут обратити се управљачу пута. Саобраћајним решењем на јавном путу не сме бити угрожена безбедност неправилним паркирањем и неконтролисаним кретањем пешака.**

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља поново документацију уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу из члана 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања накнаде за Централну евиденцију.

Упуство о правном средству: Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор надлежном општинском већу Општине Љиг, преко овог органа, у року од три дана од дана достављања, са таксом од 100,00 динара уплаћеном на рачун бр. 840-742251843-73 модел 97, позив на број 12-061.

Закључак доставити:

- Именованом
- Грађевинској инспекцији
- Надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадила:
Стручни сарадник за урбанизам и грађ.
Сања Спасојевић, дипл. инж. грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Ната Јовчић, дипл. правник