

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЉИГ

Општинска управа

Одељење за општу управу

Број досијеа: ROP-32043/2017

Бр. предмета: ROP-LIG-32043-ISAW-1/2017

Датум: 23.10.2017.године.

Љ И Г

Одељење за општу управу Општинске управе Општине Љиг, решавајући по захтеву овлашћеног лица Небојше Поповић ([REDACTED]) из Новог Београда, испред овлашћеног предузећа Telenor Common Operation огранак Београд - Нови Београд ([REDACTED]), Омладинских бригада бр. 90, у име инвеститора „Telenor“ д.о.о. ([REDACTED]), **Нови Београд, Омладинских бригада бр. 90**, за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/2016) доноси:

РЕШЕЊЕ

Одобрава се инвеститору „Telenor“ д.о.о. ([REDACTED]), **Нови Београд, Омладинских бригада бр. 90** извођење радова на изградњи објекта за смештај телекомуникационе опреме на локацији „Бранчић“ категорије објекта Г и класификационог броја 222431, и то радио – базне станице мобилне телефоније са опремом за спољашњу монтажу који се састоји од антенског стуба типског челичног носача висине 36,00m на бетонском платоу квадратне основе оквирних димензија 8,5x8,5m, површине 72,25 m², ограђеног по ободу оградом од плетене жице са металним стубићима, са капијом висине 2,00m, и пратећим електроинсталацијама, громобранским инсталацијама и напојним кабловима, на кат. парцели бр. 1581 у К.о. Бранчић, у селу Бранчић, у свему према приложеној пројектној документацији. Предрачунска вредност предметног објекта износи 3.071.195,00 динара.

Локацијски услови бр. ROP-LIG-22423-LOC-1/2017 издати 08.08.2017. год. и Измена локацијских услова број ROP-LIG-22423-LOCA-2/2017 издати 28.08.2017. године од стране Одељења за Општу управу Општинске управе Општине Љиг, Идејни пројекат број тех. документације 6/221/17 од 09.08.2017. израђен од стране предузећа Telenor Common Operation - Нови Београд, одговорног лица пројектанта Љиљане Ђукић, и главног пројектанта Небојше Бунчић, дипл. инж. грађ. лиценца ИКС 310 G748 08, Уговор бр. 422/163/17 закључен у Београду дана 12.06.2017. год, о закупу кат. парцеле бр. 1581 у К.о. Бранчић и праву несметаног пролаза преко кат. парцеле бр. 1580, у К.о. Бранчић, Решење којим је утврђено да није потребна процена утицаја на животну средину 02бр.501-63/2017 издато 18.09.2017. год.од стране Одељења за финансије Општинске управе општине Љиг, Решење о давању сагласности на локацију „Бранчић“ за постављање радио базне станице са антенским стубом на кат. парцели бр. 1581 КО Бранчић, издато 24.08.2017. год. од стране Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије број 6/3-09-0135/2017-0002, саставни су део овог решења.

Утврђује се за објекат из става 1. диспозитива допринос за уређење грађевинског земљишта у износу од **5.706,00 динара**, који се уплаћује на број жиро рачуна 840-742253843-87, модел **97** позив на [REDACTED], прималац Општина Љиг, на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. гласник Општине Љиг“ бр. 1/2015) и обрачуна доприноса бр. 418-2-36 од 19.10.2017. год, уз обавезу инвеститора да изврши уплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта једнократно у целисти најкасније до подношења пријаве.

Инвеститор је, на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015 и 96/2016), дужан да органу који је издао решење пријави почетак радова кроз ЦИС, најкасније осам дана пре почетка извођења радова. Пријава треба да садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Овлашћено предузеће Telenor Common Operation огранак Београд - Нови Београд ([REDACTED]), Омладинских бригада бр. 90, које у подношењу захтева заступа овлашћено лице Небојша Поповић ([REDACTED]) из Новог Београда, у име инвеститора „Telenor“ д.о.о. ([REDACTED]), Нови Београд, Омладинских бригада бр. 90, поднело је дана 16.10.2017. год. захтев у обједињеној процедури електронским путем надлежном органу кроз ЦИС, под бројем ROP-LIG-32043-ISAW-1/2017 од 27.03.2017. год, за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз наведени захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

- 1) **Идејни пројекат** у pdf и dwg формату, бр. тех. документације 6/221/17 од 09.08.2017, израђен од стране предузећа Telenor Common Operation - Нови Београд, одговорног лица пројектанта Љиљане Ђукић, и главног пројектанта Небојше Бунчић, дипл. инж. грађ. лиценца ИКС 310 G748 08. Идејни пројекат чине:
 - **Главна свеска идејног пројекта бр. тех. док. 6/221/17** – главни пројектант је Небојше Бунчић, дипл. инж. грађ. лиценца ИКС 310 G748 08;
 - **Пројекат архитектуре бр. тех. док 6-1/221/17** главни пројектант је Небојше Бунчић, дипл. инж. грађ. лиценца ИКС 310 G748 08;
 - **Пројекат конструкције бр. тех. док. 6-4-1/221/17** – главни пројектант је Љиљана Ђукић, дипл. инж. грађ. лиценца ИКС 310 0182 03;
 - **Пројекат електроенергетских инсталација бр. тех. док. 6-4-1/221/17** – главни пројектант је Горан Миловановић, дипл. инж. ел. лиценца ИКС 350 2648 03;
 - **Пројекат громобранских инсталација бр. тех. док. 6-4-2/221/17** – главни пројектант је Горан Миловановић, дипл. инж. ел. лиценца ИКС 350 2648 03;
- 2) **Уговор** бр. 422/163/17 закључен у Београду дана 12.06.2017. год, о закупу кат. парцеле бр. 1581 у К.о. Бранчић и праву несметаног пролаза преко кат. парцеле бр. 1580, у К.о. Бранчић;
- 3) **Пуномоћје** бр. 64/102/16 од 11.04.2016. год., којим се Небојша Поповић ([REDACTED]), запослен у предузећу Telenor Common Operation - Нови Београд овлашћује за подношење захтева и осталих радњи у обједињеној процедури у име инвеститора;
- 4) **Пословно пуномоћје** бр. 3/64/16 од 04.03.2016. год. којим се предузећу Telenor Common Operation - Нови Београд даје овлашћење да заступа „Telenor“ д.о.о. ([REDACTED]), Нови Београд, Омладинских бригада бр. 90 у радњама дефинисаним пуномоћјем;
- 5) **Решење о давању сагласности** на локацију „Бранчић“ за постављање радио базне станице са антенским стубом на кат. парцели бр. 1581 КО Бранчић, издато 24.08.2017. год. од стране Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије број 6/3-09-0135/2017-0002;
- 6) **Решење којим је утврђено да није потребна процена утицаја** на животну средину 02бр.501-63/2017 издато 18.09.2017. год. од стране Одељења за финансије Општинске управе општине Љиг;
- 7) **Доказ о уплаћеној локалној административној такси** у износу од 3.600,00 динара за издавање решења, на основу Одлуке о измени одлуке о општинским административним таксама („Службени гласник Општине Љиг”, број 4/2016);
- 8) **Доказ о уплати накнаде за подношење захтева** кроз ЦИС за издавање решења о одобрењу извођења радова на основу чл. 145. Закона, у износу од 2.000,00 динара;

Одељење за општу управу Општинске управе Општине Љиг испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву у складу са чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС” бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, бр. 113/15 и 96/2016) и том приликом утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је подносиоц захтева лица које у складу са законом може да буде инвеститор предметних радова, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је у досије у приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да су приложени докази о уплати прописаних такси и да је захтев поднет у прописаном року и садржи документацију дефинисану Законом, подзаконским актима и издатим локацијским условима.

Како је чл. 69. став 8. Закона о планирању и изградњи за објекте из става 1. и 2. овог члана прописано да се као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту може поднети и уговор о установљавању права службености, односно уговор о закупу земљишта у приватној својини са власником земљишта, то је овај орган прихватио достављени Уговор о закупу кат. парцеле бр. 1581 у К.о. Бранчић и праву несметаног пролаза преко кат. парцеле бр. 1580, у К.о. Бранчић, заједно са прибављеним Преписом листа непокретности број 60 за К.о. Бранчић од 19.10.2017. године, под бројем 952-5/2017-35, од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастарнепокретности Љиг, као доказ о решеним имовинско – правним односима над кат. парцелом бр. 1581 у К.о. Бранчић.

У обједињеној процедури електронским путем кроз ЦИС, а преко надлежног органа за обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта, овај орган је прибавио Обрачун накнаде за уређивање грађевинског земљишта 02 бр. 418-2-36 од 19.10.2017. у износу од 5.706,00 динара, за који се инвеститор обавезао у захтеву да ће извршити уплату једнократно у целости најкасније до подношења пријаве.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију у складу са чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015), то је решено као у диспозитиву решења у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом о општем управном поступку.

Упуство о правном средству: Против овог решења незадовољна страна може изјавити жалбу, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења, Министарству грађевинарства, саобрћаја и инфраструктуре – Колубарском округу Ваљево, таксирану са 300.00 динара административне таксе.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Грађевинској инспекцији;
- Надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

ОБРАДИЛА:

Стручни сарадник за урб. и грађ.
Спасојевић Сања, *дипл. инж. грађ.*

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Ната Јовчић, *дипл. правник*