

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЉИГ

Општинска управа

Одељење за општу управу

Број досијеа: ROP-33632/2016

Бр. предмета: ROP-LIG-33632-IUP-1/2016

Датум: 19.12.2016. године.

Љ И Г

Одељење за општу управу Општинске управе општине Љиг, решавајући по захтеву овлашћеног Дејана Младеновића ([REDACTED]) из Панчева, Омољица, Цара Душана бр. 75, у име инвеститора **LUKOWA д.о.о.** ([REDACTED]), **Београд, Савски венац, улица Бањичких жртава бр. 32**, за издавање решења о употребној дозволи, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 42-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ”, број 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/2010), доноси:

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору **LUKOWA д.о.о.** ([REDACTED]), **Београд, Савски венац, улица Бањичких жртава бр. 32**, УПОТРЕБА објекта затвореног складишта - магацина амбалаже означеног на као објекат бр. 4. на кат. парцели бр. **2100/2** у **К.о. Калањевци**, категорије Б и класификационе ознаке 125221, спратности Пр+0, правоугаоне основе оквирних габарита 15,20 x 30,70м, бруто површине под објектом 467,00 м², укупне нето површине 450,55 м², висине слемена 8,00м, односно у Белановици, ул. Ломина бр. 15.

Гарантни рок за предметни објекат је прописан Правилником и садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрање тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“ број 27/2015“).

Пројекат изведеног објекта израђен у октобру 2016. год. од стране СГЗР „БИМИНГ“ Мионица, са главним пројектантом Момиром Ранковић, дипл. инж. грађ. лиценца бр. 310 5650 03, Елаборат геодетских радова израђен од стране СЗР „ГЕОМЕТАР“ из Љига, са одговорним инж. геод. Сретеном Максимовић, бр. лиценце 02 029 * 12 и Записник о техничком прегледу објекта сачињен од стране предузећа за услуге, производњу и промет „VATRO –AS“ д.о.о. Попучке, Ћатин пут бб, закључен 16.11.2016. год, саставни су део овог решења.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор **LUKOWA д.о.о.** ([REDACTED]), **Београд, Савски венац, улица Бањичких жртава бр. 32**, поднео је преко овлашћеног лица Дејана Младеновића ([REDACTED]) из Панчева, Омољица, Цара Душана бр. 75, захтев надлежном органу кроз ЦИС, под бројем ROP-LIG-33632-IUP-1/2016 од 14.12.2016. год, за издавање решења о употребној дозволи изграђеног објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање употребне дозволе, инвеститор је приложио документацију прописану чланом 158. Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС” бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/2014):

1. Пројекат изведеног објекта израђен у октобру 2016. год. од стране СГЗР „БИМИНГ“ Мионица, број. тех. документације ПИО -01-10/16, са главним пројектантом Момиром Ранковић, дипл. инж. грађ. лиценца бр. 310 5650 03, који чине:
 - Главна свеска, са главним пројектантом Момиром Ранковић, дипл. инж. грађ. лиценца бр. 310 5650 03;
 - Пројекат архитектуре, са главним пројектантом Момиром Ранковић, дипл. инж. грађ. лиценца бр. 310 5650 03;
 - Пројекат конструкције, са главним пројектантом Момиром Ранковић, дипл. инж. грађ. лиценца бр. 310 5650 03;
 - Пројекат електроинсталација, са главним пројектантом Мирославом Јосиповић, дипл. инж. ел. лиценца бр. 350 9210 04.
2. Елаборат геодетских радова израђен од стране СЗР „ГЕОМЕТАР“ из Љига, са одговорним инж. геод. Сретеном Максимовић, бр. лиценце 02 029 * 12;
3. Записник о техничком прегледу објекта сачињеном од стране предузећа за услуге, производњу и промет „VATRO –AS“ д.о.о. Попучке, Ћатинн пут бб, закључен 16.11.2016. год;
4. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за издавање решења у износу од 1.000,00 динара;
5. Доказ о уплати административне таксе за издавање решења о употребној дозволи у износу од 6.000,00 динара утврђеног на основу Одлуке о измени одлуке о општинским административним таксама („Службени гласник Општине Љиг”, број 4/2016);
6. Доказ о уплати републичке административне таксе за решење у износу од 21.425,00 динара, чији је износ израчунат по тарифном броју 170. Закона о републичким административним таксама.

Поступајући у складу са чланом 42. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио да је уз захтев приложена прописана документација.

На основу члана 154, 155. и 156. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) по захтеву инвеститора, а од стране предузећа за услуге, производњу и промет „VATRO –AS“ д.о.о. Попучке, Ћатинн пут бб. образована је комисија за технички преглед изведених радова на предметном објекту у саставу: **Мирослав Милић**, дипл. инж. грађ, лиценца број **353 С 509 09** – председник комисије и **Живко Даниловић**, дипл. инж. ел, лиценца бр. 350 Р 097 16 – члан комисије, која је на основу инвестиционо – техничке документације извршила преглед изведених радова.

Комисија за технички преглед изведених радова у наведеном саставу констатовала да је приложеним пројектом изведеног стања, сертификатима изведеног стања доказано да се стање објекта слаже са чињеничним стањем, односно да је објекат погодан за употребу, па је стога и дала Предлог овом надлежном општинском органу да донесе решење о употребној дозволи за магацин амбалаже на кат. парцели бр. 2100/2 у К.о. Калањевци, у Белановици, ул. Ломина бр. 15, чији је инвеститор Lukowa д.о.о. из Београда, ул. Бањичких жртава бр. 32, обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено, да је установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

На основу наведеног, а применом члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ”, број 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/2010), одлучено је као у дипозитиву овог Решења.

Против овог решења незадовољна страна може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарском управном округу Ваљево, таксирану са 300.00 динара административне таксе.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- РГЗ-у, Служби за катастар непокретности Љиг;
- Надлежној инспекцији;
- Надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

ОБРАДИЛА:

Стручни сарадник за урбанизам и грађ.
Сања Спасојевић, *дипл. инж. грађ.*

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Ната Јовчић, *дипл. правник*