

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЉИГ

Општинска управа

Одељење за општу управу

Бројдосијеа:ROP-1031/2017

Бр. предмета:ROP-LIG-1031-ISAW-2/2017

Датум: 04.05.2017.године.

Љ И Г

Одељење за општу управу Општинске управе Општине Љиг, решавајући по захтеву овлашћеног лица Ање Миловановић ([REDACTED]) из Новог Београда, испред овлашћеног предузећа "Кодар инжењеринг" д.о.о. ([REDACTED] Аутопут за Загреб бр. 41и, у име инвеститора **"Vip mobile" д.о.о.** ([REDACTED]) **из Београда, Милутина Миланковића 1ж, Нови Београд**, за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу чл. 69. став 8. и чл. 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ бр.33/97 и 31/2001 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/10) доноси:

РЕШЕЊЕ

Одобрава се инвеститору **"Vip mobile" д.о.о.** ([REDACTED]) **из Београда, Милутина Миланковића 1ж, Нови Београд** извођење радова на изградњи радио – базне станице на локацији „BA1349_01 VA_ Lalinci“ – типског антенског решеткастог стуба STT39 висине 36.50м, на армиранобетонској плочи квадратног облика димензија 10.0x10.0m, категорије објекта Г и класификационог броја 222431, на кат. парцели бр. **1096/1 у К.о. Лалинци**, односно у селу Лалинци, у свему према пројектној документацији. Предрачунска вредност предметног објекта износи 6.000.000,00 динара.

Локацијски услови бр. ROP-LIG-1031-LOC-1/2017 издати 07.02.2017. год. од стране Одељења за Општу управу Општинске управе Општине Љиг, Идејни пројекат број тех. документације 1243 израђен од стране предузећа „Кодар инжењеринг“ д.о.о. Нови Београд, Аутопут за Загреб број 41и, одговорног лица пројектанта Ање Миловановић, и главног пројектанта Јелене Михаиловић, дипл. инж. арх, лиценца бр. 300 662 07, Уговор о закупу кат. парцеле бр. 1096/1 у К.о. Лалинци, склопљен у Београду дана 23.01.2017. год, Решење којим је утврђено да није потребна процена утицаја на животну средину 02бр.501-17/2017 издато 28.03.2017. год.од стране Одељења за финансије Општнске управе општине Љиг, Решење о давању сагласности на локацију „BA1349_01 VA_ Lalinci“ за постављање радио базне станице са антенским стубом издато 24.03.2017. год. од стране Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије број 6/3-09-0048/2017-0002, саставни су део овог решења.

Утврђује се за објекат из става 1. диспозитива допринос за уређење грађевинског земљишта у износу од **7.898,00 динара**, који се уплаћује на број жиро рачуна 840-742253843-87, модел **97** позив на [REDACTED], прималац Општина Љиг, на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. гласник Општине Љиг“ бр. 1/2015) и обрачуна доприноса бр. 418-2-17 од 04.05.2017. год, уз обавезу инвеститора да изврши уплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта једнократно у целости најкасније до подношења пријаве.

Инвеститор је, на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015), дужан да органу који је издао решење пријави почетак радова кроз ЦИС, најкасније осам дана пре почетка извођења радова. Пријава треба да садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Инвеститор **"Vip mobile" д.о.о.** ([REDACTED]) **из Београда, Милутина Миланковића 1ж, Нови Београд**, преко овлашћеног лица Ање Миловановић ([REDACTED]) из Новог Београда, односно овлашћеног предузећа "Кодар инжењеринг" д.о.о. ([REDACTED]), Аутопут за Загреб бр. 41и, поднео је захтев у обједињеној процедури електронским путем надлежном органу кроз ЦИС, под бројем ROP-LIG-1031-ISAW-2/2017 дана 27.03.2017. год, за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз наведени захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

- 1) **Идејни пројекат** у pdf и dwg формату, бр. тех. документације 1243 израђен од стране предузећа „Кодар инжењеринг“ д.о.о. Нови Београд, Аутопут за Загреб број 41и, одговорног лица пројектанта Ане Миловановић, и главног пројектанта Јелене Михаиловић, дипл. инж. арх. Идејнипројекатчине:
 - **Главна свеска идејног пројекта бр. тех. док. 1243** – главни пројектант је Јелена Михаиловић, дипл. инж. арх, лиценца бр. 300 E662 07;
 - **Пројекат архитектуребр. тех. док. 1-1243** – главни пројектант је Јелена Михаиловић, дипл. инж. арх, лиценца бр. 300 E662 07;
 - **Пројекат конструкцијебр. тех. док. 2/1-1243** – главни пројектант је Тања Плут, дипл. инж. грађ. лиценца бр. 310 F646 07;
 - **Пројекат електроенергетских инсталација бр. тех. док. 4-1243** – главни пројектант је Живко Станојевић, дипл. инж. ел. лиценца бр. 350L85112;
- 2) Технички опис и попис радова;
- 3) Уговор о закупу кат. парцеле бр. 1096/1 у К.о. Лалинци, склопљен у Београду дана 23.01.2017. год
- 4) Пуномоћје ОПУ:618-2016, оверено од стране јавног бележника Александре Бештић из Београда, Нови Београд, Булевар Михаила Пупина 165е којим се „Кодар инжењеринг“ д.о.о. Нови Београд овлашћује за подношење захтева и осталих радњи у обједињеној процедури у име инвеститора;
- 5) Решење о давању сагласности на локацију „BA1349_01 VA_ Lalinci“ за постављање радио базе станице са антенским стубом издато 24.03.2017. год. од стране Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије број 6/3-09-0048/2017-0002;
- 6) Решење којим је утврђено да није потребна процена утицаја на животну средину 02бр.501-17/2017 издато 28.03.2017. год. од стране Одељења за финансије Општинске управе општине Љиг;
- 7) Доказ о уплаћеној административној такси у износу од 3.600,00 динара на основу Одлуке о измени одлуке о општинским административним таксама („Службени гласник Општине Љиг”, број 4/2016);
- 8) Доказ о уплати накнаде за подношење захтева кроз ЦИС за издавање решења о одобрењу извођења радова на основу чл. 145. Закона, у износу од 2.000,00 динара;

Одељење за општу управу Општинске управе Општине Љиг испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву у складу са чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС” бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, бр. 113 /15) и том приликом утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је подносиоц захтева лица које у складу са законом може да буде инвеститор предметних радова, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је у досијеу у приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да су приложени докази о уплати прописаних

такси и да је захтев поднет у прописаном року и садржи документацију дефинисану Законом, подзаконским актима и издатим локацијским условима.

Како је чл. 69. став 8. Закона о планирању и изградњи за објекте из става 1. и 2. овог члана прописано да се као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту може поднети и уговор о установљавању права службености, односно уговор о закупу земљишта у приватној својини са власником земљишта, то је овај орган прихватио достављени Уговор о закупу кат. парцеле бр. 1096/1 у К.о. Лалинци, склопљен у Београду дана 23.01.2017. год. заједно са прибављеним Преписом листа непокретности број 398 за К.о. Лалинци од 04.05.2017. године, под бројем 952-5/2017-16, од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Љиг, као доказ о решеним имовинско – правним односима над кат. парцелом бр. 1096/1 у К.о. Лалинци.

У обједињеној процедури електронским путем кроз ЦИС, а преко надлежног органа за обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта, овај орган је прибавио Обрачун накнаде за уређивање грађевинског земљишта 02 бр. 418-2-17 од 04.05.2017. у износу од 7.898,00 динара, за који се инвеститор обавезао у захтеву да ће извршити уплату једнократно у целисти најкасније до подношења пријаве

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију у складу са чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) чланом 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015), то је решено као у диспозитиву решења у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом о општем управном поступку.

Упуство о правном средству: Против овог решења незадовољна страна може изјавити жалбу, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарском округу Ваљево, таксирану са 300.00 динара административне таксе.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Грађевинској инспекцији;
- Надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

ОБРАДИЛА:

Стручни сарадник за урб. и грађ.
Спасојевић Сања, *дипл. инж. грађ.*

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Ната Јовчић, *дипл. правник*