



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЉИГ

Општинска управа

Одељење за општу управу

Бр. предмета:

ROP-LIG-8263-ISAW-1/2018

Датум: 05.04.2018.године.

Љ И Г

Одељење за општу управу Општинске управе општине Љиг, решавајући по захтеву овлашћеног лица Владимира Димитријевића ([REDACTED]) из Београда, у име инвеститора *Јавног предузећа „Пошта Србије“ Београд* ([REDACTED]), *Таковска 2, Београд*, за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

Одобрава се Јавном предузећу „Пошта Србије“ Београд ([REDACTED]), *Таковска 2, Београд*, извођење радова на инвестиционом одржавању пословног објекта – згради ПТТ услуга, категорије В и класификационог броја 124151, спратности П+1, бруто површине под објектом 356,00m², БРГП=712,00m², означене као објекат бр. 1 на катастарској парцели бр. **51277/2 у К.о. Љиг**, у улици Карађорђевој бр. 20, у Љигу, у свему према приложеном техничком опису и попису радова. Укупна предрачунска вредност наведених радова износи 1.063.800,00динара.

Технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању пословног објекта зграде ПТТ услуга, израђен од стране Милене Роглић, дипл. инж. арх. лиценца ИКС бр. 300М83913 и доказ о одговарајућем стварном праву над кат. парцелом бр. 51277/2 у К.о. Љиг и објектом означеним бр. 1 - Препис листа непокретности број 363 за К.о. Љиг издат дана 05.04.2018. године, под бројем 952-5/2018-3, од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Љиг, саставни су део овог решења.

За објекат из става 1. диспозитива допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава јер није предвиђена накнада за наведене радове.

Инвеститор је дужан да органу који је издао решење пријави почетак радова, најкасније осам дана пре почетка извођења радова. Пријава треба да садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор *Јавно предузеће „Пошта Србије“ Београд* ([REDACTED]), *Таковска 2, Београд*, поднело је овом органу преко овлашћеног лица Владимира Димитријевића ([REDACTED]) из Београда, захтев у обједињеној процедури електронским путем

надлежном органу кроз ЦИС, под бројем ROP-LIG-8263-ISAW-1/2018 дана 02.04.2018. год, а за издавање решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању пословног објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења, инвеститор је приложио следећу документацију:

- 1) **Технички опис и попис радова** за извођење радова на инвестиционом одржавању пословног објекта зграде ПТТ услуга, израђен од стране Милене Роглић, дипл. инж. арх. лиценца ИКС бр. 300М83913;
- 2) **Овлашћење број 2016-164108/1** од 20.10.2016. год. којим инвеститор овлашћује Владимира Димитријевића, запосленог у Јавном предузећу „Пошта Србије“ Београд, за све потребне и неопходне радње у поступку везано за Цеоп;
- 3) **Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП** за издавање решења у износу од 2.000,00 динара;
- 4) **Доказ о уплати општинске административне таксе** за издавање решења о извођењу радова на инвестиционом одржавању објекта у износу од 2.000,00 динара, на основу Одлуке о измени одлуке о општинским административним таксама („Службени гласник Општине Љиг”, број 4/2016);
- 5) **Доказ о уплати републичке административне таксе** у износу од 5.400,00 динара, на основу тарифног броја 165. Закона о републичким административним таксама.

Одељење за општу управу Општинске управе Општине Љиг испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву у складу са чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС” бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и том приликом утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је подносилац захтева лице које у складу са законом може да буде инвеститор предметних радова, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона и да је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе.

Овај орган је, у складу са чл. 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прибавио доказ о одговарајућем стварном праву у смислу члана 135. став 2. Закона, односно доказ о праву власништва над кат. парцелом бр. 51277/2 у К.о. Љиг и објектом означеним бр. 1– Препис листа непокретности број 363 за К.о. Љиг дана 05.04.2018. године, под бројем 952-5/2018-3, од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Љиг.

Овај орган је у обједињеној процедури електронским путем кроз ЦИС преко надлежног органа за обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта прибавио Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта 02 бр. 418-2-7 од 05.04.2018. год. којим накнада за наведене радове није предвиђена.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију у складу са чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), то је решено као у диспозитиву решења у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом о општем управном поступку.

Упутство о правном средству: Против овог решења незадовољна страна може изјавити жалбу, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарском округу Ваљево, таксирану са 430,00 динара административне таксе, на број рачуна 840-742221843-57, модел 97, позив на број 12-061.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Грађевинској инспекцији;
- Надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

ОБРАДИЛА:

Стручни сарадник за урбанизам и грађ.
Сања Спасојевић, *дипл. инж. грађ.*

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Ната Јовчић, *дипл. правник*