



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛЈИГ
Општинска управа
Одељење за општу управу
Број досијеа: **ROP-10359/2018**
Број предмета:
ROP-LIG-10359-IUP-1/2018
Датум: **30.04.2018.године.**
Л И Г

Одељење за општу управу Општинске управе Општине Лјиг, решавајући по захтеву за издавање употребне дозволе инвеститора **Живановић Љубица** () из села **Ба, Лјиг**, на основу члана 8ђ став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), и чл. 42. и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) доноси:

З А К Љ У Ч А К

1. Одбацује се захтев за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, спратности Пр+Пк, бруто површине под објектом 50,38m², на катастарској парцели број 58803/3 у К.о. Лјиг, који је овом органу дана 23.04.2018. год. под бројем **ROP-LIG-10359-IUP-1/2018** поднела инвеститор **Живановић Љубица** () из села **Ба, Лјиг**, као непотпун.

Достављени уговор о купопродаји, оверен од стране јавног бележника **Биљане Јањушевић Ваљево, ОПУ 87-2018**, није спроведен пред Службом за катастар непокретности Лјиг.

2. Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља поново документацију уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Инвеститор **Живановић Љубица** () из села **Ба, Лјиг**, поднела је захтев у обједињеној процедури електронским путем надлежном органу кроз ЦИС, под бројем **ROP-LIG-10359-IUP-1/2018** дана 23.04.2018.год, за издавање употребне дозволе за изграђен стамбени објекат, на катастарској парцели бр. 58803/3 у К.о. Лјиг.

Уз захтев за издавање употребне дозволе , инвеститор је приложила:

1. Решење о грађевинској дозволи 03бр. 350-11/1980 издата 15.02.1980. год.;
2. Уговор о купопродаји, оверен од стране јавног бележника **Биљане Јањушевић Ваљево, ОПУ 87-2018**,
3. Елаборат геодетских радова за изведени објекат израђен 15.03.2018. год. од стране СЗР "ГЕОМЕТАР" Лјиг, са одговорним лицем Владаном Давидовић, инж. геодезије лиценца бр. 02 0546 14;
4. Записник комисије о техничком прегледу изведених радова сачињен дана 13.04.2018. год.;
5. Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију за издавање решења;
6. Доказ о уплати локалне административне таксе за издавање;
7. Доказ о уплати републичке административне таксе.

Чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) дефинисано је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган, у складу са Законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, и то да ли је :1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; 4) уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде за подношење захтева. У овој фази поступка надлежни орган проверава да ли су испуњени и остали услови за издавање употребне дозволе.

Увидом у податке Службе за катастар непокретности Љиг дана 30.04.2018. год. утврђено је да достављени уговор о купопродаји, закључен између продавца Зорана Поповић из Љига, који је према садашњим подацима Службе за катастар непокретности Љиг, власник кат. парцеле бр. 58803/3 у К.о. Љиг, и купца Живановић Љубице из села Ба, оверен од стране јавног бележника Биљане Јањушевић Ваљево, ОПУ 87-2018, није спроведен у катастарском оперативу. Власник објекта мора спровести новонасталу промену пред надлежном службом за катастар непокретности.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља поново документацију уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа таксе из члана 42. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања накнаде за Централну евиденцију.

Упуство о правном средству: Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор надлежном општинском већу Општине Љиг, преко овог органа, у року од три дана од дана достављања, са таксом од 100,00 динара уплаћеном на рачун бр. 840-742251843-73 модел 97, позив на број 12-061.

Закључак доставити:

- Именованом
- Грађевинској инспекцији
- Надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

ОБРАДИЛА:

Стручни сарадник за урб. и грађ.
Сања Спасојевић, дипл. инж. грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Ната Јовчић, дипл. правник