



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЉИГ
Општинска управа
Одељење за општу управу
Број предмета:
ROP-LIG-7549-CPI-2/2018
Датум: 07.05.2018.године.
Љ И Г

Одељење за општу управу Општинске управе општине Љиг, решавајући по захтеву овлашћеног лица Тање Бељић ([REDACTED]) из Инђије, ул. Милана Ракића бр. 13, у име инвеститора **Маљковић Катице** ([REDACTED]) из Београда, Булевар Краља Александра бр. 32, на основу члана 8ђ став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), и члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) доноси:

ЗАКЉУЧАК

1. Одбацује се захтев за грађевинску дозволу за изградњу стамбеног објекта – куће за повремени боравак, категорије објекта А и класификационог броја 111011, спратности Пр+0, на катастарској парцели број **1145/4 у К.о. Славковица**, који је овом органу електронским путем кроз ЦИС поднео инвеститор **Маљковић Катица** ([REDACTED]) из Београда, Булевар Краља Александра бр. 32, дана 27.04.2018. год, под бројем ROP-LIG-7549-CPI-2/2018, јер уз захтев није достављена прописана документација:

Уговор о конституисању права службености пролаза преко кат. парцеле бр. 1144 у К.о. Славковица.

2. Како је подносилац захтева искористио право подношења усаглашеног захтева, он не може поново користити право на исти, већ мора поновити захтев за грађевинску дозволу, доставити сву усклађену и прописану документацију и поново платити административну таксу, односно накнаду за Централну евиденцију.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Маљковић Катица ([REDACTED]) из Београда, Булевар Краља Александра бр. 32., коју у подношењу захтева заступа овлашћено лице Тања Бељић ([REDACTED]) из Инђије, ул. Милана Ракића бр. 13, поднела је овом органу захтев за грађевинску дозволу за изградњу стамбеног објекта – куће за повремени боравак, категорије објекта А и класификационог броја 111011, спратности Пр+0, на катастарској парцели број 1145/4 у К.о. Славковица, дана 27.04.2018. год. под бројем ROP-LIG-7549-CPI-2/2018.

По пријему овог захтева надлежни орган је, поступајући по одредбама из члана 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), утврдио да је инвеститор у захтеву доставио следећу документацију:

Извод из пројекта и Пројекат за грађевинску дозволу, израђене у априлу 2018. год. од стране пројектанта „АРТХАУС“ д.о.о. Београд ул. Милована Јанковића бр. 30, Београд, са главним пројектантом Мирјаном

Ивановић, д.и.а. лиценца број 300 7474 04, са извршеном техничком контролом број 12-04/2018 од стране фирме „Далмак“ д.о.о ул. Ратних војних инвалида бр.21, Београд и главним вршиоцем техничке контроле Наташом Жугић, д.и.а. лиценца број 300 B613 05, Решење о извршеној промени намене кат. парцеле бр. 1145/4 у К.о. Славковица, правноснажно од 09.03.2018. год, издато под бројем 02бр.320-7/2018, од стране Одељења за финансије општинске управе Општине Љиг, Уговор о конституисању права службености пролаза за кат. парцелу бр. 1145/1 у К.о. Славковица, сагласности сувласника за постављање објекта и отвора на удаљености мањој од прописане планским документом и доказе о уплати прописаних такси.

Како инвеститор остварује право службености пролаза до своје кат. парцеле користи на којој се гради објектат преко кат. парцела бр. 1145/1 и 1144 у К.о. Славковица, то је потребно доставити и Уговор **уговор о конституисању права службености пролаза преко кат. парцеле бр. 1144 у К.о. Славковица, закључен са власником парцеле, Стојнић Марином из Београда.**

Имајући у виду да наведени недостак спречава даље поступање по захтеву, у складу са чланом 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 8ђ. став 2. Закона о планирању, одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља поново документацију уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу из члана 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања накнаде за Централну евиденцију.

Упуство о правном средству: Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор надлежном општинском већу Општине Љиг, преко овог органа, у року од три дана од дана достављања, са таксом од 100,00 динара уплаћеном на рачун бр. 840-742251843-73 модел 97, позив на број 12-061.

Закључак доставити:

- Именованом
- Грађевинској инспекцији
- Надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадила:

Стручни сарадник за урбанизам и грађ.
Сања Спасојевић, дипл. инж. грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Ната Јовчић, дипл. правник