



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЉИГ
Општинска управа
Одељење за општу управу
Бр. предмета:
ROP-LIG-19288-ISAW-1/2020
Датум: 25.08.2020.године.
Љ И Г

Одељење за општу управу Општинске управе општине Љиг, решавајући по захтеву овлашћеног лица **Драгана Лазаревић** ([REDACTED]) из *Јајчића*, у име инвеститора Општине Љиг ([REDACTED]) ул. *Карађорђева бр. 7, Љиг*, за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - други закон и 9/2020), члана 136. и 140. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Општини Љиг ([REDACTED]) ул. *Карађорђева бр. 7, Љиг*, извођење радова на изградњи помоћног објекта – гаража на **кат. парцели бр. 462/4 у К.о. Љиг**, категорије А, док класификациони број није дефинисан Правилником, површине под објектом (заузетост) 75,00м², БРГП=75,00м², нето корисне површине 63,48м², спратности П+0, у свему према приложеној техничкој документацији.

Предрачунска вредност предметних радова износи **1.500.000,00** динара.

Саставни део овог решења је техничка документација број 3-7-II/2020 израђена у јулу 2020. год., на основу које се издаје ово решење а коју је израдио Милош Ранковић ПР, инжењерске делатности и техничко саветовање "БИМИНГ М" из Мионице, са главним и одговорним пројектантом Момиром Ранковић, дипл.грађ.инж. број лиценце 310 5650 03.

Инвеститор је дужан да органу који је издао решење пријави радове пре почетка извођења радова. Пријава треба да садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Решење о одобрењу извођења радова **престаје да важи** ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Општина Љиг ([REDACTED]) ул. *Карађорђева бр. 7, Љиг*, преко пуномоћника поднела је захтев број ROP-LIG-19288-ISAW-1/2020 дана 29.07.2019.године за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи помоћног објекта – гаража, ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења приложена је следећа документација:

- 1) **Идејни пројекат**, бр. док. 3-7-II/2020, израђен у јулу 2020. год. од стране Милош Ранковић ПР, инжењерске делатности и техничко саветовање "БИМИНГ М" из Мионице, са главним и одговорним пројектантом Момиром Ранковић, дипл.грађ.инж. број лиценце 310 5650 03;
- 2) **Геодетски снимак** на катастарско-топографској парцели израђен од стране СЗР „Геометар“, издвојена јединица Љиг, дана 10.07.2020.год.;
- 3) **Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП** за издавање решења у износу од 2.000,00 динара;

Одељење за општу управу Општинске управе Општине Љиг испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву у складу са чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - други закон и 9/2020), чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 68/2019) и том приликом утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је подносилац захтева лице које у складу са законом може да буде инвеститор предметних радова, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона и да је уз захтев приложен доказ о уплати прописаних такси.

Овај орган је, у складу са чл. 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019) прибавио доказ о одговарајућем стварном праву над кат. парцелом бр. 462/4 у К.о. Љиг - Препис листа непокретности број 193 за К.о. Љиг, дана 30.07.2020. године, увидом у податке са Геодетско-катастарског информационог система, Републичког геодетског завода.

Инвеститор је ослобођен плаћања такси у складу са чл.18. Закона о републичким административним таксама ("Службеном гласнику РС", бр 43/2003, 51/2003, 61/2005... и 38/2019) и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени гласник Општине Љиг” број 1/2015 и 3/2017).

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 испр, 24/2011, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019) надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се пуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

На основу напред наведеног и члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - други закон и 9/2020) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), решено је као у диспозитиву.

Упутство о правном средству:

Против овог решења незадовољна страна може изјавити жалбу, у року од 8 дана од дана пријема истог, кроз ЦЕОП, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд - РАТ од **480,00 динара**, на број рачуна **840-742221843-57**, модел **97**, позив на број **12-061**.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Грађевинској инспекцији;
- Надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног орган

ОБРАДИЛА:

Млађи саветник за урбанизам и грађ.
Тамара Војиновић, *дипл. инж. арх.*

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Ната Јовчић, *дипл. правни*