



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ЉИГ  
Општинска управа  
Одељење за општу управу  
Бр. предмета:  
ROP-LIG-25906-IUP-1/2019  
Датум: 07.10.2019. год.  
Љ И Г

Одељење за општу управу Општинске управе општине Љиг, решавајући по захтеву инвеститора **Павловић (Стеван) Драган** ( ) из **Барајева**, кога у подношењу захтева на основу пуномоћја заступа овлашћено предузеће П.Д. „ЛЕП ИЗГЛЕД“ доо, из Лазаревца, ул. Милована Лазаревића бр. 2, за издавање решења о употребној дозволи, на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), члана 42-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2017 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016), доноси:

## РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ **Павловић (Стеван) Драгану** ( ) из **Барајева**, ул. , УПОТРЕБА стамбеног објекта – викенд куће, спратности П+0, основе бруто грађевинске површине под објектом 71,00m<sup>2</sup>, БРГП=71,00m<sup>2</sup>, укупне нето површине објекта 62,68m<sup>2</sup>, висине слемена објекта 6,00м од коте терена, означен као бр. 1 на катастарској парцели број **2919/3** у **К.о. Славковица**.

Гарантни рок за предметни објекат је прописан Правилником и садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“ број 27/2015 и 29/2016“).

Решење о одобрењу за изградњу издато 04.05.2004. год. од стране Одељења за општу управу и финансије општине Љиг, Република Србија, 02 број 351-70/03, правноснажно од дана 20.05.2004. год., Потврду одговорног пројектанта издату дана 30.08.2019. год. од стране главног пројектанта Милоша Томовић, дипл. инж. арх., број лиценце 300 G007 08 и Елаборат геодетских радова за изведени објекат израђен од стране геодетског бироа СЗР „ГЕОМЕТАР“ Ваљево, издвојена јединица Љиг, дана 30.08.2019. год. са одговорним инж. геод. Владаном И. Давидовић, бр. лиценце 02 0546 14, саставни су део овог решења.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

**Павловић (Стеван) Драган** ( ) из **Барајева**, ул. , поднео је преко овлашћеног предузећа П.Д. „ЛЕП ИЗГЛЕД“ доо, из Лазаревца, ул. Милована Лазаревића бр. 2, у обједињеној процедури електронским путем захтев надлежном органу кроз ЦИС, под бројем ROP-LIG-25906-IUP-1/2019 дана 30.08.2019. год, за издавање решења о употребној дозволи објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање употребне дозволе, инвеститор је приложио потребну документацију прописану чланом 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019) и чл. 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017):

1. Решење о одобрењу за изградњу издато 04.05.2004. год. од стране Одељења за општу управу и финансије општине Љиг, Република Србија, 02 број 351-70/03;
2. Потврд одговорног пројектанта издату дана 30.08.2019. год. од стране главног пројектанта Милоша Томовић, дипл. инж. арх., број лиценце 300 G007 08;
3. Елаборат геодетских радова за изведени објекат израђен од стране геодетског бироа СЗР „ГЕОМЕТАР“ Ваљево, издвојена јединица Љиг, дана 30.08.2019. год. са одговорним инж. геод. Владаном И. Давидовић, бр. лиценце 02 0546 14;
4. Пуномоћје којим је овлашћено предузеће П.Д. „ЛЕП ИЗГЛЕД“ доо, из Лазаревца, ул. Милована Лазаревића бр. 2, да у име странке поднесе захтев за употребну дозволу као и све друге радње везане са тим поступком;
5. Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију за издавање решења у износу од 1.000,00 динара;
6. Доказ о уплати локалне административне таксе за издавање решења о употребној дозволи у износу од 1.500,00 динара на основу Одлуке о измени одлуке о општинским административним таксама („Службени гласник Општине Љиг”, број 4/2016);
7. Доказ о уплати републичке административне таксе за решење, у износу од 1.820,00 динара, која је израчуната по тарифном броју 170. Закона о републичким административним таксама.

Како се ради о објекту за који је издата правноснажно одобрење за градњу пре ступања на снагу Правилника о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда ("Сл. гласник РС", бр. 69/2012 од 20.7.2012. године и 44/2018), то сертификат о енергетским својствима објекта није саставни део решења јер у тренутку издавања дозволе није била прописана обавеза издавања елабората о енергетској ефикасности зграда.

Потврдом издатом дана 30.08.2019. год., одговорни пројектант је навео да је стамбени објекат – викенд кућа, изграђен и изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издато одобрење о извођењу радова, да је објекат прикључен на одговарајућу инфраструктурну мрежу предвиђену грађевинском дозволом, као и да је усељен и погодан за употребу.

На основу наведеног, а применом члана 158. Закона о планирању и ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), чл. 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2017 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 18/2016), одлучено је као у дипозитиву овог Решења.

**Упуство о правном средству:** Против овог решења незадовољна страна може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарском управном округу Ваљево, таксирану са 480.00 динара административне таксе.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- РГЗ-у, Служби за катастар непокретности Љиг;
- Надлежној инспекцији;
- Надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

**ОБРАДИЛА:**

*Млађи сарадник за урб. и грађ.*  
Тамара Војиновић, дипл. инж. арх.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
Ната Јовчић, дипл. правник