



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЉИГ

Општинска управа

Одељење за општу управу

Бр. предмета:

ROP-LIG-9242-IUP-1/2019

Датум: 24.05.2019. год.

Љ И Г

Одељење за општу управу Општинске управе општине Љиг, решавајући по захтеву инвеститора **Перлић (Александар) Рада** () из Љига, ул. , кога у подношењу захтева на основу пуномоћја заступа овлашћено лице **Момир Ранковић** () из села Мионице, за издавање решења о употребној дозволи, на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 42-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2017 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ **Перлић (Александар) Раду** () из Љига, ул. , УПОТРЕБА стамбеног објекта – породичне куће, означеног као објекат бр. 1, спратности По+Пр+1, категорије објекта А и класификационог броја 111011, основе бруто грађевинске површине под објектом 128,00m², БРГП=380,00 m², укупне нето површине објекта 311,00m², висине слемена објекта 10,80м, на катастарској парцели број **6117/6** у **К.о. Љиг**, односно у Љигу.

Гарантни рок за предметни објекат је прописан Правилником и садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“ број 27/2015 и 29/2016“).

Грађевинска дозвола издата 08.03.1973. год. од стране Одељења за привреду и друштвене службе, Скупштине општине Љиг, Социјалистичка Република Србија, 03 број 351-110/72, Закључак о исправци грешке у решењу о грађевинској дозволи издат 10.05.2010. под 02 број 351-682/2010, Записник комисије о техничком прегледу изграђеног објекта сачињен дана 09.04.2019. год., Елаборат геодетских радова за изведени објекат израђен од стране СЗР „ГЕОМЕТАР“ Ваљево дана 29.03.2019. год. са одговорним инж. геод. Владаном Давидовић, бр. лиценце 02 0546 14, саставни су део овог решења.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Перлић (Александар) Раде () из Љига, ул. , поднео је преко овлашћеног лица **Момира Ранковић** () из села Мионице, у обједињеној процедури електронским путем захтев надлежном органу кроз ЦИС, под бројем ROP-LIG-9242-IUP-1/2019 дана 10.04.2019. год, за издавање решења о употребној дозволи објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање употребне дозволе, инвеститор је приложио потребну документацију прописану чланом 158. Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС” бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/2014 и 83/2018) и чл. 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017):

1. Грађевинску дозволу издату 08.03.1973. год. од стране Одељења за привреду и друштвене службе, Скупштине општине Љиг, Социјалистичка Република Србија, 03 број 351-110/72;
2. Закључак о исправци грешке у решењу о грађевинској дозволи издат 10.05.2010. под 02 број 351-682/2010;
3. Записник комисије о техничком прегледу изграђеног објекта сачињен дана 09.04.2019. год.;
4. Елаборат геодетских радова за изведени објекат израђен од стране СЗР „ГЕОМЕТАР“ Ваљево дана 29.03.2019. год. са одговорним инж. геод. Владаном Давидовић, бр. лиценце 02 0546 14;
5. Пуномоћје којим је овлашћен Момир Ранковић из села Мионице, да у име странке поднесе захтев за употребну дозволу као и све друге радње везане са тим поступком;
6. Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију за издавање решења у износу од 1.000,00 динара;
7. Доказ о уплати локалне административне таксе за издавање решења о употребној дозволи у износу од 1.500,00 динара на основу Одлуке о измени одлуке о општинским административним таксама („Службени гласник Општине Љиг”, број 4/2016);
8. Доказ о уплати републичке административне таксе за решење, у износу од 1.820,00 динара, која је израчуната по тарифном броју 170. Закона о републичким административним таксама.

На основу члана 7. став 8. Правилника о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда ("Сл. гласник РС", бр. 69/2012 од 20.7.2012. године и 44/2018), за предметни објекат није потребно прибављање енергетског пасоша, стога сертификат о енергетским својствима објекта није саставни део решења.

На основу наведеног, а применом члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), чл. 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2017 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 18/2016), одлучено је као у дипозитиву овог Решења.

Упуство о правном средству: Против овог решења незадовољна страна може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарском управном округу Ваљево, таксирану са 470.00 динара административне таксе.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- РГЗ-у, Служби за катастар непокретности Љиг;
- Надлежној инспекцији;
- Надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

ОБРАДИЛА:

Стручни сарадник за урб. и грађ.
Тамара Војиновић, дипл. инж. арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Ната Јовчић, дипл. правник