

Република Србија

Општинско веће ЉИГ

Комисија за утврђивање цена за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 01.bрој 464-3/2020

Датум: 04.04.2019. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЉИГ** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЉИГ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЉИГ** за 2020. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЉИГ у првом кругу** за укупно **113** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЉИГ** за 2020. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	72,84	8.565,34
ЊИВА	2	66,28	7.793,94
ЊИВА	3	59,00	6.937,88
ЊИВА	4	52,44	6.166,48
ЊИВА	5	45,88	5.396,02
ЊИВА	6	37,14	4.367,80
ЊИВА	7	30,59	3.597,34
ВОЋЊАК	3	59,00	6.937,88
ВОЋЊАК	4	52,44	6.166,48
ВОЋЊАК	5	45,88	5.396,02
ВОЋЊАК	6	37,14	4.367,80
ВОЋЊАК	7	30,59	3.597,34
ВИНОГРАД	3	59,00	6.937,88
ВИНОГРАД	5	45,88	5.396,02
ЛИВАДА	1	21,85	2.570,07
ЛИВАДА	2	19,88	2.338,65
ЛИВАДА	3	17,70	2.081,83
ЛИВАДА	4	15,73	1.850,41
ЛИВАДА	5	13,76	1.618,99
ЛИВАДА	6	11,14	1.310,43
ЛИВАДА	7	9,17	1.079,01
ЛИВАДА	8	6,77	796,79
ПАШЊАК	3	11,80	1.387,57

ПАШЊАК	5	9,17	1.079,01
ПАШЊАК	6	7,43	873,93
ПАШЊАК	7	6,12	719,65
ПАШЊАК	8	4,51	530,57

2. Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЉИГ** је на основу табеле из тачке 1. утврдила почетне цене за свако јавно надметање које је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЉИГ у првом кругу**, односно за укупно **113** јавних надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЉИГ** за 2020. годину.

Образложење

Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ЉИГ**, образована Решењем Општинског веће број **01.број 06-2/20-6** од **17.01.2020.** године, имала је задатак да утврди почетну цену за закуп за свако јавно надметање по катастарским општинама на територији општине **ЉИГ**, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЉИГ** за 2020. годину. Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Општина **ЉИГ** по Програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2019. годину није имала јавно надметање, па је Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, прибавила просечно постигнуте цене закупа по хектару на последње одржаном јавном надметању по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2019, свих граничних јединица локалних самоуправа које износе: .

ЛС	Цена ЕУР
АРАНЂЕЛОВАЦ	48,79
ЛАЈКОВАЦ	0,00
МИОНИЦА	65,93
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ	0,00

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од **80%** од просечно постигнуте цене која износи **6.745,03 динара по хектару** а која одговара

програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ЉИГ** за 2020. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Зоран Ивовић

