



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЉИГ
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
III Број: 06-3/21-1-1
15.03.2021. године
ЉИГ, Карађорђева 7
01/3445-044

ИЗВЕШТАЈ О СПРОВЕДеноЈ ЈАВНОЈ РАСПРАВИ

Општинско веће општине Љиг, на седници одржаној дана 23.02.2021. године, донело Закључак III Број: 06-3/21-1-1 о спровођењу јавне расправе о Нацрту Одлуке о приступању изради Просторног плана општине Љиг 2021-2031 и упутило јавни позив за учешће у јавној расправи о Нацрту Одлуке о приступању изради Просторног плана општине Љиг 2021-2031 (у даљем тексту: Нацрт одлуке), који је објављен на интернет презентацији општине Љиг.

Јавна расправа о Нацрту одлуке одржана је од 23.02.2021. до 10.03.2021. године.

У складу са Програмом јавне расправе отворени састанак представника надлежних органа Општине са заинтересованим грађанима, представницима удружења грађана, стручне јавности и других заинтересованих страна, одржан је 10.03.2021. године у згради Општине Љиг, ул. Карађорђева бр. 7, сала број 21, са почетком у 10,00 часова.

Отвореном састанку су присуствовали Ната Јовчић, начелник Одељења за општу управу Општинске управе општине Љиг и Тамара Војиновић, сарадник на пословима грађевинарства и урбанизма у Одељењу за општу управу Општинске управе општине Љиг.

Од грађана је присуствовао Зоран Танасијевић из Мораваца, који је на отвореном састанку, а после уводног излагања и образложења Нацрта одлуке од стране представника органа надлежног за припрему исте, изјавио да је, .

Зоран Танасијевић је после одржаног отвореног састанка, истог дана, на e-mail urbanizam.ljig@gmail.com. доставио у писаној форми сугестије на најаву новог Просторног плана општине, наводећи следеће:

- да је визија сувише уопштена и препоручио литературу која се може користити приликом дефинисања визије у Плану развоја општине Љиг;
- да је циљ „одговорно управљање развојем, уређењем и заштитом простора у складу са реалним потенцијалима и ограничењима природних и створених вредности и дугорочним потребама економског и социјалног развоја“, сувише уопштен за једну општину која је у групи изразито неразвијених;
- да је код циља „унапређење квалитета живота и стварање услова за демографски опоравак“, демографски опоравак под великим знаком питања па у наредној деценији треба створити услове за ублажавање пада броја становника док се не активирају неки сектори привреде и обнови јавни сектор;
- да код циља „унапређење квалитета живота и стварање услова за демографски опоравак, развојем и унапређењем пољопривреде“, нема услова за неки значајнији развој пољопривреде, а да постоје одлични услови за развој воћарства у ограниченом обиму;
- у вези напред наведеног циља за који је у Нацрту одлуке наведено да се реализује „развојем индустрије на локалитету који је планом детаљне регулације опредељен за ту намену и стварање услова за долазак инвеститора са новим технологијама и знањем“, дата је сугестија да се просторни

план не ради на основу плана детаљне регулације, већ обрнуто. Такође је, у вези са овим сегментом, дата сугестија будуће мале индустријске погоне деконцентрисати у односу на Љиг и планом створити могућности да се подижу мали прерадни погони на простору целе општине, при чему није спорна мала индустријска зона у Љигу;

- у вези напред наведеног циља за који је у Нацрту одлуке наведено да се реализује „развојем и унапређењем различитих облика туризма на простору Бање Љиг, Славковице-планина Рајац, Ба, Белановице и других делова општине у којима постоје услови за организовање сеоског туризма“, давалац сугестија је мишљења да бањски туризам има највећи потенцијал, али да не треба набрајати локације (посебно не пропалу бању у Љигу где нема лековитог фактора), већ да он буде заснован на балнеолошким анализама свих 8 евидентираних извора минералних вода, а да остали видови туризма буду дефинисани без навођења локација у овим циљевима;
- у вези реализације наведеног циља „обнављањем и одржавањем инфраструктуре, јавних служби и услуга, коришћењем предности које пружа географски положај, близина Београда и других градских и општинских центара, као и изградња аутопута као саставног дела инфраструктурног коридора „Београд-Јужни Јадран“, са могућношћу укључења на исти у зони „Петље Љиг“, мишљења је да је географски положај општине пренаглашен и за неке привредне активности апсолутно небитан;
- у вези посебног циља да за поједина села „Уређајне основе буду урађене и са идејним пројектима мреже хидротехничке инфраструктуре, првенствено дистрибутивне водоводне мреже, те да се тако кроз један плански документ остваре сви потребни предуслови за аплицирање ка одговарајућим фондовима и другим потенцијалним изворима финансирања изградње ове инфраструктуре“, наведено је да дистрибутивна мрежа по селима није спорна, али да је не треба наводити у том делу већ у главним циљевима истаћи проблем несташице воде по селима и одредити се за различите опције водоснабдевања. Мишљења је да у селима има већих приоритета од водоснабдевања.

Давалац сугестија је у закључку навео да визија и циљеви треба да буду оствариви у десетогодишњем периоду, да је примарни десетогодишњи циљ спашавање општине, тј, борба за њен опстанак јер су скоро сви показатељи са негативним линеарним трендовима, да на територији општине има 14 села која су тешко одржива, те да се за њих морају правити посебни програми, а да је други приоритетни циљ евидентирање ресурса (посебно улагање у људске ресурсе) како би се активирали неки сектори привреде.

Након разматрања свих наведених сугестија констатовано је да је Нацрт Одлуке о приступању изради Просторног плана општине Љиг 2021-2031, израђен у складу са Законом о планирању и изградњи и позаконским актима који регулишу ову материју, те да садржи све елементе прописане законом и подзаконским актима из ове области.

У вези сугестије да је визија дата уопштено, оцењено је да форма визије није унапред прописана, тако да иста може бити презентована кроз кратку изјаву која је довољно јасна и која садржи елементе одрживог развоја од значаја за планирање, коришћење, уређење и заштиту простора.

У вези сугестија које се односе на циљеве планирања, коришћења, уређења и заштите простора, прихвата се сугестија да се код дефинисања циља „развојем индустрије...“ избришу речи „на локалитету који је планом детаљне регулације одређен за ту намену“, с обзиром да Просторни план, по хијерархији, представља највиши плански акт, као и да се у истом циљу, поред развоја индустрије, дефинише могућност подизања малих прерадних погона на простору целе општине, тако да ће наведени циљ гласити: „развојем индустрије на постојећим и потенцијалним локалитетима и обезбеђењем услова за подизање малих прерадних погона на простору целе општине.

Прихвата се сугестија да се код циља који се односи на туризам не наводе локације, а да се стави акценат на бањски туризам, тако да у Нацрту одлуке наведени циљ гласи: „развојем бањског туризма на постојећим и потенцијалним изворима минералних вода и других видова туризма на постојећим и потенцијалним локалитетима“.

У погледу сугестије да у циљевима не би требало да стоји посебан циљ који се односи на то да уређајне основе за села, поред обавезних елемената прописаних законом, треба да буду урађене са идејним пројектима мреже хидротехничке инфраструктуре, првенствено дистрибутивне водоводне мреже, те да се тако кроз један плански документ остваре сви потребни предуслови за аплицирање ка одговарајућим фондовима и другим потенцијалним изворима финансирања изградње ове инфраструктуре, јер у селима има већих приоритета од водоснабдевања, оцењено је да је значајно да се тај циљ дефинише из разлога што је у процедури реализација

Плана детаљне регулације за инфраструктурни коридор – магистрални цевовод за потребе снабдевања водом општине Љиг из Колубарског регионалног система за водоснабдевање „Стубо – Ровни“ („Службени гласник Општине Љиг“, бр. 12/2019) и израда пројектно – техничке документације за прикључење општине Љиг на Колубарски регионални систем водоснабдевања „Стубо-Ровни“, који се финансира из средстава републичког буџета, након чега ће општина приступити изградњи секундарне мреже на целој територији, делом сопственим средствима, делом средствима одговарајућих фондова и других потенцијалних извора финансирања изградње оваквог вида инфраструктуре.

Оцењено је да се остале сугестије, дигиталне карте и други подаци којима подносилац располаже, могу узети у обзир у процедури израде Нацрта просторног плана.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЉИГ
Председник
Драган Лазаревић с.р.